

Casa deosebita 4 camere, 119 mp utili, 500 mp teren, Cristian

ID: 65586CV

Ultima actualizare: 27.07.2021

Cartier: Exterior Vest

Zona:

Pret/mp: 1.303€

Rata lunara: 789,06 €

155.000€



Persoana de contact

+40368410333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 430.00 mp

Front stradal: 10 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Va propunem spre achizitie o casa deosebita la cheie, spatioasa si luminoasa, Este dispusa pe parter si mansarda si cu teren generos. Parterul cuprinde livingul, bucatarie, baie si hol, iar la etaj regasim 3 dormitoare, hol si baie. Termenul de predare este de 21 de zile de la semnarea contractului de vanzare cumparare si plata avansului (sau plata integrala). In acest termen de 21 de zile clientul trebuie sa aleaga finisajele la gresie/faianta/interioare/obiecte sanitare, pentru a fi achizitionate si montate pana la predarea imobilului. Suprafata gradina standard – 500 mp; exista posibilitatea de extindere a gradinii cu suprafata extra de 233 mp – acest lucru se poate face pentru suma de 15.000 Euro in plus, cu TVA inclus. Dotari suplimentare incluse in pret – copertina fata, copertina spate, scara interioara din lemn masiv, terasa spate marita. Casa se predă la cheie cu toate utilitatile incluse – apa, canal, gaz, curent electric, internet/TV. Incalzirea este in pardoseala cu centrala termica inclusa in pret. Scara interioara – placata cu gresie/parchet si prevazuta cu balustrada. Usile de interior si exterior sunt standard; geamurile sunt termopan cu doua foi de sticla. Totul este inclus in pret. Aleea de acces in casa si cea pentru accesul auto in curte sunt pavate cu dale. Gardul/portile de acces/gazonul – sunt standard si sunt incluse in pret. Va invitam la o vizionare pentru a va convinge de farmecul locatiei!

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Este ideala pentru familie si pentru locuit, locatia fiind intr-o zona foarte buna si totodata linistita a Cristianului. Merita vazuta!

Observatii