

# Proprietate speciala (Vila, Pastravarie,Teren multisport, Balta pescuit

ID: 159674CV  
Ultima actualizare: 12.10.2024

Cartier: Est  
Zona:

Pret.mp: 2.229€  
Rata lunara: 2.723,53 €

535.000€



## Persoana de contact

Andrei Rusu  
Broker Partner

+40 368 410 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40368410333  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Brasov, Str. Mihail  
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12

## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 3300.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 0  
Vechime casa: Nouă

Destinatie:  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:  
Tip acoperis: Ţiglă  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

In Zona Metropolitana Brasov se vinde o proprietate deosebita (de fapt unica de acest fel in zona) compusa din: Vila, Pastravarie, Teren tenis (standard) minifotbal; Sera; Casa administrator; Balta de pescuit. etc. Descriere: 1. Pastravarie - 3 bazine (22x6m) 2. Teren tenis (standard) minifotbal cu gazon sintetic; 3. Vila 4 cam, 220 mp. Toate utilitatile (gaz,canalizare, 380 220V,apa). Sistem fotovoltaic offgrid. Hidrofor cu put de 12 m. Renovata exterior in 2023. 4. Casuta admin. separata de vila (cca 50 mp) cu doua camere, baie, camara, afumatoare, etc (necesita renovare int.), Sera 10x4m. 5. Loc pentru inca o cabana vila; 6. Balta de pescuit cca 200 mp - populata in 2021 (crap, caras). 7. Suprafata totala teren intravilan 3200 mp. Cod ofertă / ID BLITZ: P133581

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |

## Observatii