

Proprietate deosebită | Centrul Istoric Brașov

ID: 193853CV
Ultima actualizare: 30.04.2026

Cartier: **Centrul Istoric**
Zona:

Pret/mp: 2.600€
Rata lunara: 3.308,97 €

650.000€



Persoana de contact

Adriana Pascan
Broker Partner

0368410333
adriana.pascan@blitz-brasov.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 50.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 2
Nr bai: 6

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vânzare o proprietate cu adevărat specială, situată în inima centrului istoric al Braşovului, pe strada Republicii, la doar câţiva paşi de Piaţa Sfatului, într-o zonă premium cu trafic pietonal intens şi potenţial comercial ridicat. Imobilul este compus din două corpuri de clădire şi oferă multiple posibilităţi de utilizare: locuinţă, regim hotelier sau investiţie în închiriere. Caracteristici principale: • 4 dormitoare spaţioase, fiecare cu baie proprie • Bucătărie complet mobilată şi utilată, cu baie proprie • Mansardă înaltă într-unul dintre corpuri • Terasă generoasă cu zonă de relaxare şi grătar • Privelişte spectaculoasă către Tâmpa şi inscripţia „Braşov” Poziţionarea ultracentrală, pe strada Republicii, transformă această proprietate într-o oportunitate rară pe piaţă. Ideală pentru exploatare în regim hotelier sau business. Pentru detalii şi programarea unei vizionări, vă stăm la dispoziţie. Cod ofertă / ID BLITZ: P170706

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preţ	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii
