

# Casa in Centru Istroric de 85 mp si teren de 230 mp

ID: 79479CV  
Ultima actualizare: 01.04.2022

Cartier: Brasovul Vechi  
Zona:

Pret/mp: 1.529€  
Rata lunara: 661,79 €

130.000€



## Persoana de contact

Alina Titu  
Area Sales Manager

+40 368 410 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40368410333  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Brasov, Str. Mihail  
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12

## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 230.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 2  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial,  
De vacanță  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Căramidă  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Casa finisata, situata intr-o zona de top al orasului, cu acces facil catre orice zona a orasului. Situata pe o suprafata de 85 de mp utili si 230 mp de teren cu inca 3 prorpietari in curte , cota parte a proprietatii fiind de 230 mp de teren .Casa este desfasurata pe Parter + Mansarda inalta, usor de compartimentat. Casa dispune de 2 intrari si este momentan impartita in 2 apartamente de tip studio, dat fiind locatia casa poate fi folosita pentru Airbnb, locuinta sau investitie. Finsiajele sunt moderne, si dispune de toate utilitatile. Va asteptam cu drag la o vizionare pentru a vedea potentialul acestei proprietati.

## Ratingul ofertei

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Ideal pentru locuit, sau Airbnb!

## Observatii