

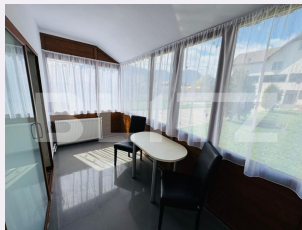
Casă individuală de vânzare, 124 mp – Intrare în Bran, la asfalt

ID: 195750CV
Ultima actualizare: 22.05.2026

Cartier: Bran
Zona:

Pret/mp: 1.250€
Rata lunara: 789,06 €

155.000€



Persoana de contact

Simona Carolea
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7

Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 416.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Ţiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o casă individuală situată la intrarea în Bran, cu acces direct din asfalt, într-o zonă liniștită și accesibilă, ideală atât pentru locuință permanentă, cât și pentru investiție în regim turistic sau închiriere. Este compartimentată cu 3 garsoniere fiecare cu camera + baie + chicinetă proprie, + separat 1 living + bucatărie + balcon. Detalii proprietate: * Tip imobil: Casă individuală * Destinație: Rezidențial * An construcție: 2007 * Suprafață utilă: 124 mp * Suprafață teren: 218 mp * Construcție din cărămidă, izolată termic * Acoperiș din țiglă * Centrală termică pe gaz * Geamuri și uși termopan * Se vinde mobilată și utilată Compartimentare inteligentă: Parter: * 2 garsoniere independente, fiecare compusă din: * living * chicinetă * baie proprie Mansardă / Etaj: * 1 garsonieră * living spațios + bucatărie Dotări și finisaje: ✓ Gresie și faianță ✓ Mochetă ✓ Curte / spațiu exterior amenajabil ✓ Acces facil, drum asfaltat Proprietatea este potrivită atât pentru o familie, cât și pentru activitate turistică, pensiune mică sau închiriere în regim hotelier, datorită compartimentării în mai multe unități. Locație excelentă – la intrarea în Bran, aproape de puncte de interes, cu acces rapid către Brașov și zona turistică Bran–Moieciu. Cod ofertă / ID BLITZ: P172706

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii
