

Casa PREDELUT , 4 camere

ID: 157619CV
Ultima actualizare: 25.11.2025

Cartier: Bran
Zona:

Pret.mp: 1.174€
Rata lunara: 687,25 €

135.000€



Persoana de contact

Elena Trinc
Specialist Broker Partner

+40 368 410 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 1800.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 4
Vechime casa: În construcție

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Casa situată în Predeluț, Bran, reprezintă o oportunitate unică pentru cei care doresc să investească într-o proprietate montană, într-o zonă cu peisaje superbe și potențial turistic ridicat. Construcția este desfășurată pe un teren generos de 1800 mp, oferind atât spațiu pentru relaxare în aer liber, cât și posibilitatea de a dezvolta diverse proiecte personale. Casa dispune de un demisol care include o cameră tehnică, bucătărie și cămară, asigurând un spațiu practic și util pentru nevoile gospodăriei. Parterul este compus din trei camere, o baie și un hol, ceea ce permite o organizare eficientă a spațiului de locuit. De asemenea, livingul este foarte generos, dar se află în curs de renovare, oferind posibilitatea noului proprietar de a-l personaliza după preferințe. Mansarda este neamenajată și neintabulată, oferind un potențial suplimentar de extindere. În curte se află un foișor ideal pentru momente de relaxare și un solar pentru legume. Această casă, deși necesită renovare, are un potențial uriaș datorită amplasării sale în apropierea Branului și Zărneștiului, înconjurată de cabane și pensiuni. Este o alegere excelentă pentru cei care doresc să își creeze un refugiu în natură sau să investească în turism. Are toate utilitățile, gazul fiind la poarta ! Va așteptăm cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P131571

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0		
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0		
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0		
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0		
Confort	☆☆☆☆☆	0.0		

Observatii