

Casa in Bod 520 m teren, 4 camere P+1 zona de case noi

ID: 188421CV

Ultima actualizare: 19.02.2026

Cartier: Bod

Zona:

Pret.mp: 1.623€

Rata lunara: 1.272,17 €

249.900€



Persoana de contact

Elena Trinc
Specialist Broker Partner

+40 368 410 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12

Descriere oferta

Se vinde casă nouă, aflată în construcție, cu termen de finalizare August 2026 . Locuința este proiectată inteligent și oferă un spațiu generos, ideal pentru o familie . Parterul este compartimentat astfel: 2 camere, 1 baie, bucătărie închisă, loc de servit masa și un living spațios, perfect pentru momentele de relaxare . La etaj regăsim 2 dormitoare luminoase, dintre care unul beneficiază de dressing , plus o baie modernă . De asemenea, casa dispune de un pod generos, ce poate fi amenajat după preferințe: încă un dormitor și o baie sau spațiu amplu de depozitare . Construcția este realizată din cărămidă Porotherm, cu izolație de 10 cm polistiren, asigurând confort termic ridicat **. Casa se predă la cheie , cu acoperiș din țiglă, geamuri termopan de înaltă calitate, apă de la rețea, curent electric, centrală pe gaz (butelie) și fosă septică (canalizarea trece prin fața porții). În curte există și puț forat . Proprietatea este împrejmuită cu gard de beton . Există poze și filmări din timpul execuției lucrărilor , oferind transparență totală. Intabularea se realizează până în Septembrie 2026 . Vă invităm cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P164549

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0			
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0			
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0			
Confort	☆☆☆☆☆	0.0			

Observatii

Numar camere: 4

Suprafata teren: 520.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: În construcție

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii: