

Casă 4 camere, parter, 108 mp utili, teren 405 mp | Ieşire Sânpetru spre Bod

ID: 187838CV
Ultima actualizare: 18.02.2026

Cartier: Bod
Zona:

Pret/mp: 1.713€
Rata lunara: 941,78 €

185.000€



Persoana de contact

Adrian Antal
Broker Partner

+40 368 410 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 405.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Ţiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o casă individuală, modernă și eficient compartimentată, situată în apropiere de Sanpetru, într-o zonă în plină dezvoltare, la doar 15 minute de Brașov. Detalii proprietate: Suprafață teren: 405 mp Suprafață construită: 130 mp Suprafață utilă: 108 mp Regim de înălțime: Parter Construcție din cărămidă Acoperiș din țiglă Bramac Pod izolat Izolație exterioară de 15 cm Structură acoperiș foarte solidă, grinzi aparente 15x20 cm Compartimentare: Living generos de 24 mp Bucătărie separată 3 dormitoare 2 băi (una cu cadă, una cu duș) Spațiu dedicat pentru dressing Hol și spații de depozitare eficient organizate Stadiu și finisaje: Imobilul se va preda finalizat la cheie, inclusiv: Curte amenajată cu pavele Gard împrejmuitor Momentan proprietatea nu este intabulată, urmând a fi finalizată integral. Localizare: Situată într-o zonă liniștită, cu acces facil către Brașov, proprietatea oferă confort, intimitate și potențial de creștere a valorii datorită dezvoltării continue a zonei. Cod ofertă / ID BLITZ: P164236

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii