

Casa 4 camere şi garaj, 120mp utili ,zona Bod toate utilitatiile.

ID: 150324CV
Ultima actualizare: 17.03.2025

Cartier: Bod
Zona:

Pret/mp: 1.567€
Rata lunara: 957,05 €

188.000€



Persoana de contact

Elena Trinc
Specialist Broker Partner

+40 368 410 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 546.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă prezintă această proprietate deosebita si primitoare ,situată într-o locație liniștită și însorită din comuna BOD. Casa are un teren generos de 546 m², care este amenajat într-o frumoasă grădină, cu multă verdeață și tuia. Proprietatea are o suprafață utilă de 120 mp utilii , construita 184 mp . Casa este o oază de liniște și confort, ideală pentru o familie cu copii, care apreciază în mod deosebit spațiul și natura. Caracteristici principale: Suprafață teren: 546 m² Suprafață construită: 120 m² Garaj cu acces din drum, 36 mp Casa este compartimentată astfel: - la parter găsim un living spațios cu bucătărie open space, baie, debara și o terasă generoasă. - la mansarda sunt 3 dormitoare spațioase și luminoase din care 2 cu dressing. Toate dormitoarele au balcon cu o vedere panoramică asupra Țării Bârsei și a munților din împrejurimi. Tot la mansardă este și a doua baie. Utilități disponibile: apă, gaz, curent, cablu(fibră optică), canalizare Sisteme de încălzire: centrală termică pe gaz. Curtea este înconjurată cu gard. Beneficii: Casa se vinde partial mobilată și utilată. Accesul la casă este foarte facil și se face din drumul principal la numai 2 minute de vatra satului Bod. În apropiere sunt magazine alimentare, școală, biserică și stație de autobuz care face legătura cu municipiul Brașov. Spații luminoase și amenajate cu bun gust. Terenul este amenajat într-o grădină cu multă verdeață și tuia. Locație liniștită, departe de agitația orașului la numai 15 minute de mers cu mașină până în centrul Brașovului. Bonus ; Piscina din poze. Pentru detalii suplimentare și pentru a programa o vizionare, vă rugăm să ne contactati. Cod ofertă / ID BLITZ: P99488

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii