

Casa 4 camere, zona Bod, suprafată 129 mp utili

ID: 133875CV
Ultima actualizare: 13.05.2024

Cartier: Bod
Zona:

Pret/mp: 1.372€
Rata lunara: 901,06 €

177.000€



Persoana de contact

Elena Trinc
Specialist Broker Partner

+40 368 410 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 491.00 mp
Front stradal: 15 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, De vacanță
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă prezintă această proprietate specială situată într-o locație liniștită și însoțită din comuna BOD. Casa are un teren generos de 491 m², care este amenajat într-o frumoasă grădină, cu multă verdețură, pomi fructiferi și tuia. Proprietatea are o suprafață utilă de 129 m², este o oază de liniște și confort, ideală pentru o familie cu copii, care apreciază în mod deosebit spațiul și natura. Caracteristici principale: Suprafață teren: 491 m² Suprafață construită: 129 m² Casa este compartimentată astfel: - la parter găsim un living spațios și luminos, cameră odihnă, baie, hol acces, hol intermediar, cameră tehnică, bucătărie. - la mansarda sunt 2 dormitoare, baie, hol acces 1 balcon, 1 terasă. - pod cu acces pe exterior. - în spatele casei în grădină sunt amenajate o magazie deschisă, o magazie închisă pentru depozitare lemne și un spațiu amenajat pentru grătar și luat masa. Utilități disponibile: apă, gaz, curent, cablu(fibră optică), canalizare comunală. Sisteme de încălzire:centrale termice proprietatea are sistem de încălzire dual, astfel dispune de 2 centrale termice 1 pe gaz și 1 pe lemne. Curtea este înconjurată cu gard. Beneficii: Casa se vinde complet mobilată și utilată. Accesul la casă este foarte facil la 100 m de drumul principal și la numai 5 minute de vatra satului Bod. În apropiere este o stație de autobuz care face legătura cu municipiul Brașov. Spații luminoase și amenajate cu bun gust. Terenul este amenajat într-o grădină cu multă verdețură pomi fructiferi și tuia. Locație liniștită, departe de agitația orașului la numai 15 minute de mers cu mașină până în centrul Brașovului. Utilități: apă, gaz, curent, fibră optică, canalizare comunală. Pentru detalii suplimentare și pentru a programa o vizionare, vă rugăm să ne contactați.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Casă situată într-o zonă însoțită și liniștită din Bod, ideală pentru o familie cu copii.

Observatii
