

Casă, 115 mp, teren 634 mp, cartier Bod

Scan

ID: 123613CV
Ultima actualizare: 16.02.2024

Cartier: Bod
Zona:

Pret/mp: 1.522€
Rata lunara: 890,88 €

175.000€



Persoana de contact

Attila Balint
Senior Broker Partner

+40 368 410 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 634.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: În construcție

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă oferă spre vânzare o casă spatioasă amplasată într-o zonă în plină dezvoltare a localității Bod, care nu doar îndeplinește nevoile dvstră de spațiu și confort, ci vă oferă și o experiență de trai ce vă va cuceri din prima clipă. Fie că doriți să vă retrageți într-un sanctuar de pace după o zi agitată sau să ajungeți rapid în orice punct al orașului, în siguranță, fără trafic aglomerat și neplăcut, această locație vă va oferi ceea ce aveți nevoie. Natura va fi o prezență constantă și o sursă de inspirație, iar finisajele de înaltă calitate se îmbină cu confortul modern, oferindu-vă senzația de bunăstare și rafinament. Construcția se va finaliza în aprilie 2024. Casa este desfășurată pe plan parter cu o suprafață utilă de 115 mp, compartimentată astfel: living, bucătărie, hol, 3 dormitoare, 2 băi, cameră tehnică și 2 terase generoase unde vă veți putea bucura de razele soarelui și de nopțile senine. Casa dispune de o mansardă de 60 mp care se poate amenaja, și poate deveni ceea ce vă doriți: un atelier artistic, o bibliotecă plină de povești sau chiar un spațiu de joacă pentru cei mici. Terenul are o suprafață de 634 mp. Nu în ultimul rând, va fi racordată la electricitate, apa curentă, fosă septică, eliminând orice griji legate de utilități. Vă veți putea bucura și de confortul oferit de încălzirea în pardoseală, racordată la o pompă de căldură. Nicio casă nu este doar o casă, ci un început al unei noi vieți, motiv pentru care vă stăm la dispoziție în legătură cu orice aspecte ale proiectului casei dvstră.

Ratingul ofertei

4.1

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Vă încurajez să vă lăsați inspirați de fiecare aspect al acestei proprietăți și să vă imaginați cum puteți transforma aceste spații într-un adevărat cămin pentru familia dvstră.

Observatii