

Casă de vânzare, 132 mp, zona Sud-Vest

ID: 208746CV
Ultima actualizare: 20.10.2026

Cartier: Zarnesti
Zona:

Pret/mp: 2.197€
Rata lunara: 1.476,31 €

290.000€



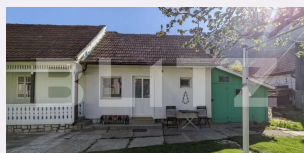
Persoana de contact

Anamaria Ionescu
Broker Partner

0368410333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 2800.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 2
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Ţiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune o casă superbă de vânzare în Zărnești | 132 mp utili + 990 mp teren + 1997 mp teren suplimentar | Afacere Airbnb activă Ți-ai dorit o casă la poalele munților, cu spațiu, liniște și o afacere care deja produce? Această proprietate din Zărnești le are pe toate: o casă de familie primitoare, un studio care funcționează de peste 4 ani în regim Airbnb, anexe pline de farmec și o curte generoasă cu priveliște spre munții Bucegi. Proprietatea se vinde împreună cu un teren intravilan de 1997 mp, lipit de proprietate și delimitat prin gard metalic. Prețul include terenul de 1997 mp. Ce include proprietatea: Casa principală (cărămidă și lemn, 132 mp), cu două intrări separate: bucătărie 2 dormitoare 2 băi debara acces la pod Studio Airbnb (clădire separată din cărămidă, intrare separată): chicinetă complet utilată baie cu duș debara funcționează în regim Airbnb de peste 4 ani, cu peste 130 de review-uri, toate cu rating maxim (căutați „Studio 54 Zărnești” pe Airbnb) Bucătărie de vară (cărămidă și lemn): cuptor pe vatră de dimensiuni mari sobă tip pantof cu ochiuri pentru gătit aragaz, chiuvetă și spațiu de depozitare Șură din lemn: 3 intrări separate și fânar, folosite în prezent ca spații de depozitare. Garaj din lemn: folosit în prezent ca spațiu pentru proiecții de filme, cu potențial pentru multiple utilizări. Curtea și terenul: teren de 990 mp aferent casei, plus 1997 mp teren intravilan suplimentar tot terenul este împrejmuit cu gard metalic o parte din curte are vedere spre munții Bucegi Îmbunătățiri: instalația electrică și cea sanitară, precum și tencuiala interioară, au fost refăcute în 2021. Casa este izolată la exterior cu vată minerală. Locație ideală, aproape de tot ce contează: 2 km de Fântâna lui Botorog 10 km de Castelul Bran 12 km de Cabana Plaiul Foii 15 km de Râșnov 27 km de Brașov Potrivită pentru: familii care vor să locuiască la munte, cu mult spațiu în jur investitori care caută o proprietate cu venit din chirii pe termen scurt un proiect de pensiune sau complex turistic, având în vedere terenul suplimentar și clădirile existente Pentru detalii și vizionare, contactați BLITZ. Cod ofertă / ID BLITZ: P185749

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii