

Apartament 3 camere in casa, 171 mp, pod mansardabil, Ultracentral

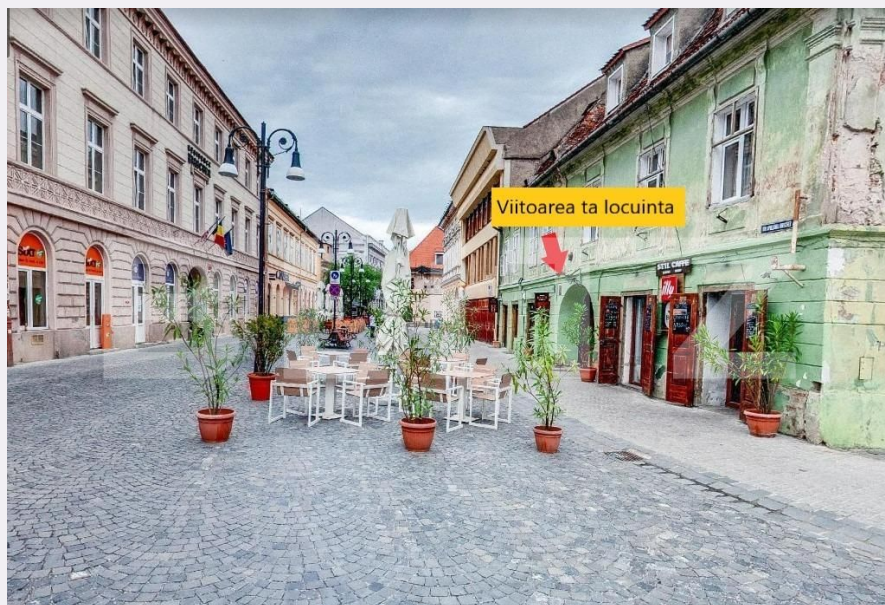
Scan

ID: 67070CV
Ultima actualizare: 21.02.2023

Cartier: Ultracentral
Zona:

Pret/mp: 1.053€
Rata lunara: 916,33 €

180.000€



Persoana de contact

Alina Titu
Sales Manager

+40 368 410 333
office@blitz.ro

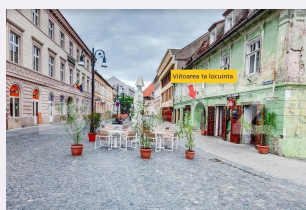
Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 350.00 mp
Front stradal: 5 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, De vacanță
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament spatios, complet mobilat si utilat, pozitionat in Centrul Istoric, la 3 minute de Piata Sfatului. Proprietatea este orientata pe directia Sud-Est fiind insorita in prima parte a zilei. Este dispusa pe Etaj + Pod mansardabil. Etaj: suprafata utila 98 mp. Bucatarie + kicineta, hol, 2 dormitoare, dressing, living, baie. Pod: suprafata de 73 mp, inaltime de 4 metri. Beci comun: compus din 2 incaperi; suprafata totala de 25mp. Curte comuna cu acces auto si parcare. Proprietatea detine: centrala termica aproape noua, tamplarie PVC cu geam termopan, usa metalica, utilitati contorizate separat.

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Proprietatea se afla intr-o zona extrem de bine pozitionata si de mare interes. Este ideala pentru cine isi doreste sa locuiasca in "buricul targului" sau sa investeasca intr-o afacere, avand 2 elemente cheie favorabile acestui lucru: pozitionarea si accesul auto in curte. Un mare plus fiind si podul mansardabil in suprafata de 73 mp, care poate fi amenajat dupa bunul plac.

Observatii
