

Casa duplex P+M, 90.90 mp, teren 497 mp, Izvor

ID: 202806CV
Ultima actualizare: 20.08.2026

Cartier: **Tarlungeni**
Zona:

Pret/mp: 1.562€
Rata lunara: 722,88 €

142.000€



Persoana de contact

Elena Trinc
Expert Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 497.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ îți prezintă o casă deosebită cu vedere superbă spre munte – confort, eleganță și intimitate in Izvor –Tarlungeni. Se vinde o casă deosebită, în stil mediteranean, amplasată într-o zonă liniștită, cu vedere superbă spre munte, ideală pentru o familie care își dorește confort, spațiu și intimitate. Proprietatea beneficiază de un teren generos de 497 mp, cu curte privată, perfectă pentru relaxare și petrecerea timpului în aer liber. Casa este foarte frumos compartimentată, decomandată, și dispune de 3 camere, 3 băi moderne, dotate atât cu duș, cât și cu cadă, două dressinguri, precum și o cameră tehnică. Fiecare dormitor beneficiază de baie proprie și dressing, oferind un plus de confort și intimitate. Livingul este luminos și spațios și are două ieșiri directe către curte, facilitând accesul către zona exterioară. Proprietatea dispune de două balcoane, încălzire în pardoseală atât la parter, cât și la etaj, iar confortul termic este asigurat de o pompă de căldură, ceea ce contribuie la facturi reduse, costurile medii pentru încălzire fiind de aproximativ 400 lei/lună. Casa este construită pe structură din lemn, cu izolație de foarte bună calitate, iar etajul este unul normal, nu mansardă. Se vinde mobilată și utilată, fiind pregătită pentru mutare imediată. O proprietate elegantă, practică și eficientă energetic, care merită văzută! Vă așteptăm la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P179607

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0		
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0		
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0		
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0		
Confort	☆☆☆☆☆	0.0		

Observatii