

# Casa 3 camere, 319 mp teren, panorama, Schei



ID: 88495CV  
Ultima actualizare: 16.02.2024

Cartier: Schei  
Zona:

Pret/mp: 2.125€  
Rata lunara: 865,42 €

170.000€



## Persoana de contact

Catalina Agafitei  
Broker Partner

+40 368 410 333  
office@blitz.ro

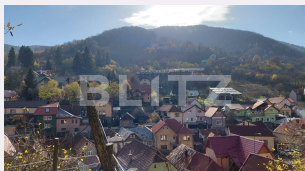
## Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail  
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata teren: 319.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 0  
Vechime casa: Veche






Destinatie: De locuit, De vacanță  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Căramidă  
Tip acoperis: Țigla  
Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ propune spre achizitie o casa deosebita, putem spune chiar o raritate, cu o pozitionare deasupra cartierului Scheii al Brasovului. Oferta este compusa dintr-o casuta structurata pe 3 niveluri cu acces individual pe scari exterioare. Imobilul dispune de o suprafata interioara de cca 80 mp cat si de terase exterioare a cate 15-20 mp pe fiecare nivel. Casa se afla in mijlocul unei gradini in panta cu o suprafata de 319 mp pe care au fost amenajate poteci si terase ce ofera intimitate si privelisti panoramice asupra Brasovului si muntelui Tampa. Proprietatea are doua cai de acces , una pe o poteca montana denumita poteca Junilor si care face accesul spre una din cele mai frumoase troite din Brasov. Casa dispune de toate utilitatile , libera la vanzare. Imobilul se ofera pentru a fi folosita ca atare drept casa de vacanta, airbnb sau ca resedinta pentru o familie tanara sau ca un proiect aparte ce va putea fi continuat de catre noul proprietar. Cu o investitie minima i se va putea reda stralucirea acestei mici perle a Brasovului. Daca v-am starnit interesul, va asteptam la vizionare pentru a vedea cu adevarat potentialul acestei proprietati!

## Ratingul ofertei

3.5

Locatie	 4.0
Raport calitate/preț	 3.5
Facilitati zona	 5.0
Spatii verzi	 5.0
Confort	 0.0

## Parerea Agentului

Casa ideala pentru investitie, regim hotelier, chiar si de locuit de o familie tanara.

## Observatii

---

---

---

---