

Casă 3 camere, 90 mp, teren 400 mp, cartier Sanpetru

ID: 102701CV

Ultima actualizare: 13.12.2022

Cartier: Sanpetru

Zona:

Pret/mp: 1.744€

Rata lunara: 799,24 €

157.000€



Persoana de contact

Alina Titu
Sales Manager

+40 368 410 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 570.00 mp

Front stradal: 17 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Ţiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ propune spre vanzare casa amplasata intr-o zona linistita a localitatii Sanpetru. Zona va ofera liniste, cu acces facil, de unde poți ajunge rapid și ușor în zonele de interes din Brasov. Casa este realizata din caramida si este desfasurata pe un regim de inaltime P+M pe o suprafata utila de 90 mp. Casa este renovata interior si exterior integral cu materiale premium: Instalatii si bransamente sanitare, electrice si gaz, termice noi, acoperis nou, soba teracota pe lemne, cu cos de fum Schiedel nou,Termopane Q-fort, gresie, faianta, parchet lemn stratificat, materiale de calitate provenienta Olanda, rigips antiincendiu, diverse placari decorative cu klinker, centrala termica proprie, ferestre de mansarda Velux, scara interioara placata cu lemn. Casa este compartimentata astfel: La Parter- 1 living, hol luminos, 1 bucatarie, 1 baie, 1 dormitor sau birou. La Mansarda- dormitor deschis , spatios, scara interioara. Locatia se afla la drum asfaltat si dispune de beci spatios.Pe proprietate exista o casa secundara, dispusa pe un alt lot de teren vecin, de 170 mp, care necesita reamenajare sau demolare,si este compusa din :1 camera, 1 baie si 1 bucatarie cu acces din curte, plus anexe gospodaresti, cu toate bransamentele separate, rezultand astfel un lot total de teren de 570mp. Casele se pot vinde si separat daca se doreste cu dimensiunile si loturile aferente specificate in cartea funciara.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Casa unde te simti acasa imediat ce intri.

Observatii