

# Casă rustică 3 camere, 125 mp, deschidere la Olt – Feldioara, Ucea

ID: 199406CV

Ultima actualizare: 04.07.2026

Cartier: Feldioara (Ucea)

Zona:

Pret/mp: 340€

Rata lunara: 216,36 €

42.500€



## Persoana de contact

Anamaria Ionescu  
Broker Partner

0368410333

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail  
Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7



## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 120.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Veche

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Ţigla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ Imobiliare va prezintă o casă cu poveste, în inima satului Feldioara, comuna Ucea — un loc cu rădăcini adânci în istorie, acolo unde arheologii au descoperit urmele unui castru roman, mărturie a vechimii și importanței acestor meleaguri. Construcția a purtat în timp mai multe identități: a fost cândva restaurant, apoi pizzerie cu suflet de cartier, pentru ca acum să se pregătească să devină din nou ceea ce a fost la origini — un cămin de familie. Cu o suprafață construită de 125 mp, casa păstrează farmecul rustic prin grinzile din lemn aparente și ușile masive din lemn, elemente care dau caracter și căldură fiecărei încăperi. Fundația din beton și pereții din cărămidă asigură soliditate, iar instalația electrică nouă oferă liniștea unei investiții fără bătaie de cap suplimentare. Proprietatea beneficiază de dependințe și anexe utile, precum și de o terasă amenajată, perfectă pentru seri liniștite în aer liber. Ceea ce face cu adevărat acest loc special este priveliștea: casa are deschidere la Olt, iar din curte privirea se pierde spre Dealul Hârtibaciului și spre impunătorii Munți Făgăraș. Este genul de loc intim, ferit de agitație, unde natura devine vecin de zi cu zi. Spațiul oferă libertate totală de amenajare, după gustul și nevoile fiecăruia — fie că visați la o casă de vacanță rustică, fie la un cămin permanent cu personalitate. Pentru vizionări și detalii suplimentare, vă așteptăm cu drag! Cod ofertă / ID BLITZ: P176150

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

## Observatii