

Casa boiereasca de 100 mp, 4000 mp teren, aproape de castelul Bran

ID: 67605CV

Ultima actualizare: 08.10.2021

Cartier: Exterior Est

Zona: Constanta

Pret/mp: 2.200€

Rata lunara: 1.119,96 €

220.000€



Persoana de contact

Alina Titu
Area Sales Manager

+40 368 410 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 4000.00 mp

Front stradal: 15 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, De vacanță

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ ofera spre vanzare teren intravilan + casa boiereasca. Pozitionat la drumul principal din Simon, ofera un acces facil, drumul fiind asfaltat, iar terenul aflanduse la o distanta mai mica de 3 km de Castelul Bran. Zona este una linistita, de o frumusetate impresionanta, terenul fiind inconjurat de munti, dealuri pitoresti si marginit de cursul râului Simon. Este unul din putinele terenuri care se bucura de o pozitionare excelenta, cu toate utilitatiile, o casa boiereasca cu o arhitectura specifica pitorescului zonei, aerisit si nesufocat de ingramadirea constructiilor noi. Terenul pe care se regăsește și casa, are o suprafață de aproximativ 4000mp. Toate utilitățile sunt pe teren, iar curentul este tras și în casa. Casa este una solida cu o fundație realizata din ciment și bolovani de peste 2 m adâncime, cu pivniță compusa din mai multe camere (ideala pentru a fi transformata în crama). Casa este compusa din 3 camere, bucătărie, camera destinata pentru amenajarea unei bai, un hol mare și doua verande înSORITE. Acoperișul este construit și prevazut pentru posibilitatea de mansardare cu scara interioara din holul principal. Ideal pentru casa de vacanta, dar și pentru dezvoltarea unei afaceri: pensiune, hotel, restaurant, camping de rulote etc.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Proprietate superba in zona turistica, ideala pentru investitie in turism!

Observatii