

# 2 case, 82 mp si 132 mp, teren 600 mp, cartier Izvor

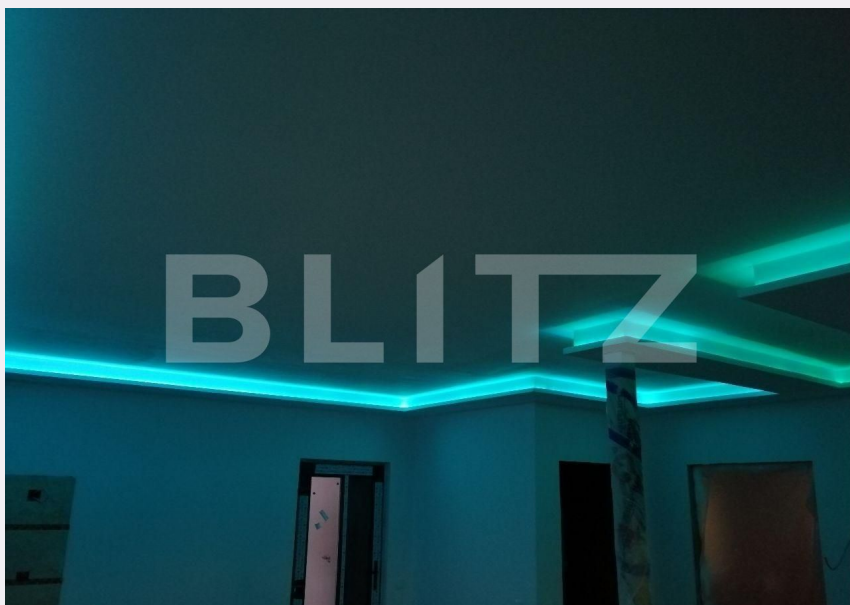
Scan

ID: 96467CV  
Ultima actualizare: 09.01.2023

Cartier: Darste  
Zona:

Pret/mp: 1.202€  
Rata lunara: 636,34 €

125.000€

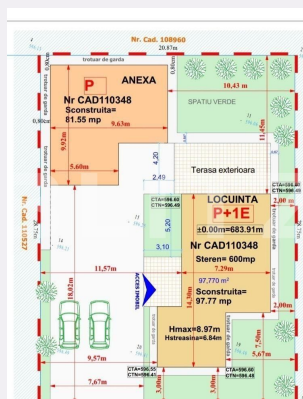
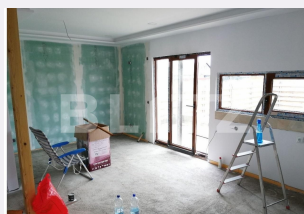
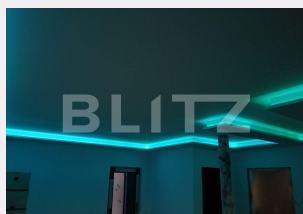


## Persoana de contact

+40368410333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40368410333  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Brasov, Str. Mihail  
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata teren: 600.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 0  
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Căramidă, BCA  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare 2 case, una mare si una mica in cartier Izvor. Cea mica are 82 mp construiti, inclusiv spatiu de depozitare 17 mp. Casa include 2 dormitoare de 12 mp fiecare, baie 3 mp, camera tehnica 1, de 55 mp si bucatarie open space 26 mp. Casa este prevazuta cu sistem de caldura in pardoseala. Terasa de 15 mp. Aceasta casa include materialele de finisaj: gresie, faianta, parchet. Casa mare de 132 mp este in constructie acum avand doar fundatia facuta. Exista proiectul si autorizatia de constructie si materialele pentru continuarea lucrarii: caramida, fierul, capriorii pentru acoperis, mortarul si tabla. Terenul este de 600 mp, apa este deja trasa, fosa din 6 cercuri de beton.

## Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Potrivit pentru o familie numeroasa.

## Observatii

---

---

---

---