

Vila de lux, 3 camere 95mp utili si pod mansardabil

ID: 183373CV

Ultima actualizare: 14.01.2026

Cartier: Cristian

Zona:

Pret/mp: 1.579€

Rata lunara: 763,61 €

150.000€



Persoana de contact

Violeta Angheluta
Specialist Broker Partner

+40 368 410 333

office@blitz.ro

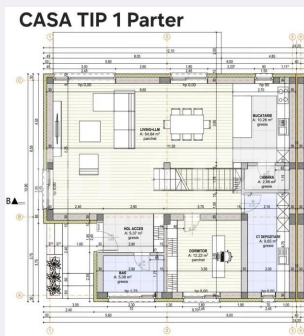
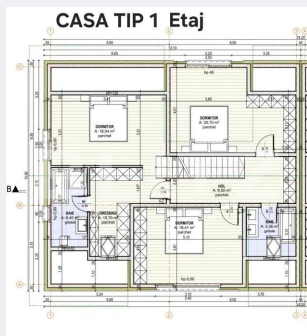
Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 553.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va prezinta o proprietate impresionanta. Desfasurata pe parter si pod, in suprafata utila de 95 mp la parter si 95 mp de pod mansardabil, cu inaltime considerabila pe un teren de 560 mp, aceasta casa este alegerea perfecta pentru cine cauta o casa cu vedere splendida spre munti, oraşul Cristian oferind aceasta panorama incredibila aspra zonei. Casa va va impresiona prin grandetea camerelor, deschiderea catre natura si spatiile vitrate ample si generoase. Compartimentare: Parter: Living openspace cu bucataria,2 bai, camera, 2 dormitoare si , camera tehnica pt uscare haine, lavanderie. Podul permite compartimentare aceasta : 3 dormitoare mari, dimensiuni aproximative mnim 25 mp fiecare cu ferestre tip vitina, si priveliste splendida catre munti, 2 bai, dintre care una cu dus si vana, Teren ingrijit, gazon, gard, imprejmuire existenta. aspect deosebit! Casa se vinde si la stadiul de rosu, dvs avand posibilitatea de a finaliza lucrarile in regie proprie. Desi in aparenta casa pare un duplex, in autorizatia dr construire cele 2 case sunt denumite CASE ALATURATE, avand 2 pereti separati, uniti printr-un panou de polistiren de 10, Unite una langa cealalta pt a eficientiza terenul rămas liber in părțile laterale. Deocamdată gazul nu este tras, prin contract vânzătorul ofera un termen de 12 luni pt racordarea gazului pe cheltuiala sa, la fel si curentul, dar avem soluții temporare pt ca dvs sa puteti locui in casa de indata ce veți finisa interiorul! Va invit la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P159341

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii