

Casa de vanzare, cu 3 camere, 95 mp, individuala, zona Craiter

ID: 164386CV

Ultima actualizare: 18.12.2025

Cartier: Craiter

Zona:

Pret/mp: 1.683€

Rata lunara: 814,01 €

159.900€



Persoana de contact

Elena Trinc
Specialist Broker Partner

+40 368 410 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 109.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Ţiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va prezinta o locuintă deosebită, oferind confort și funcționalitate pe o suprafață desfășurată de 95 mp utili, situată pe un teren de 110 mp. Proprietatea este structurată pe demisol, parter, mansardă și pod, acesta din urmă fiind deja amenajat cu parchet și calorifere, ideal pentru a fi transformat într-o cameră de joacă pentru copii sau alte scopuri personale. Construcția are fundație solidă, cu parter realizat din cărămidă și etaj din BCA. La demisol, veți găsi o pivniță spațioasă și uscată, de 8,5 mp, perfectă pentru depozitare. Casa dispune de 3 camere, o bucătărie practică, loc de luat masa și 2 băi bine compartimentate. Acoperișul din tablă a fost renovat în 2016, garantând durabilitate. Cu o amprentă la sol de 50 mp, restul terenului liber de 60 mp este ideal pentru activități recreative sau amenajări. Se vinde mobilata si utilata partial. În plus, casa este conectată la toate utilitățile și include o terasă acoperită perfectă pentru relaxare. Amplasată într-o zonă avantajoasă, la doar 200 m de stația de autobuz și în apropierea magazinelor, școlilor și grădinițelor, această locuință este ideală pentru o familie. Va asteptam la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P138411

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii