

Casa cu 3 camere, 76 mp, cu garaj, in curte comuna, Centrul Istoric

ID: 86930CV

Ultima actualizare: 09.07.2022

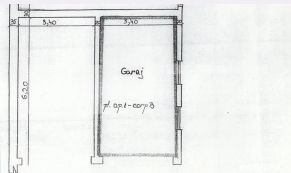
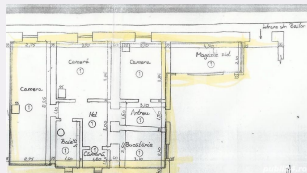
Cartier: Centrul Istoric

Zona:

Pret/mp: 1.171€

Rata lunara: 453,07 €

89.000€



Persoana de contact

Alina Titu
Area Sales Manager

+40 368 410 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12

Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 1000.00 mp

Front stradal: 17 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Demolabilă

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare o proprietate sub pretul pietei in zona Centrului Istoric Amplasarea proprietatii ne ofera urmatoarele facilitati: - Statie de autobus in la iesire din curte , - Magazine si centre comerciale la 2 minute de mers pe jos - Colegiul Național "Andrei Șaguna" - Parcul Gheorghe Dima - Farmacie - Facultatea de Muzică Brașov - 5 minute de mers pe jos pana in Piata Sfatului. Casa se afla intr-o curte comuna cu o suprafata totala de 1640mp cu cota parte de 12% dispune de un garaj si de o magazie , ambele inscrise in Cartea Funciara a Proprietatii. Accesul in curte se poate face din doua strazi diferite, iar proprietatea are o gradina ingradita in fata casei. Casa are nevoie de renovari masive in interior si exista posibilitatea de mansardare datorita inaltimii generoase a podului , structura este una solida, fiind ziduri groase de aproximativ un metru. Proprietatea nu este pentru oricine! Cautam un client dispus sa vada potentialul acestei proprietati si sa o transforme in ceva deosebit.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Cel mai bun pret pe mp din zona Centrului Istoric!

Observatii