

Oportunitate - Casa 3 camere in Centrul Vechi P + 1 , FOISOR SI MAGAZIE

Scan

ID: 142989CV

Ultima actualizare: 09.05.2024

Cartier: Centrul Istoric

Zona:

Pret.mp: 1.465€

Rata lunara: 641,43 €

126.000€



Persoana de contact

Elena Trinc
Broker Partner

+40 368 410 333

office@blitz.ro

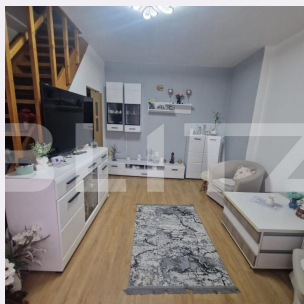
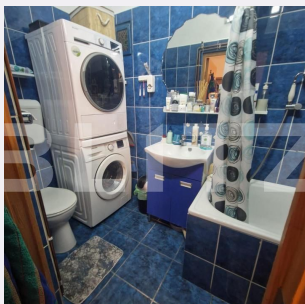
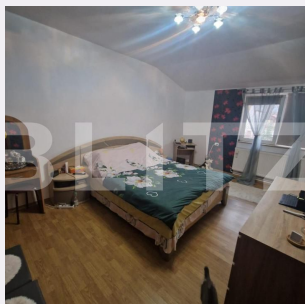
Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 108.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Veche

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Ţiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va prezinta o oportunitate deosebită în forma unei case cu 3 camere, cu parter și etaj, cu o suprafață utilă de 86 mp, amplasată într-o curte comună alături de alte patru proprietăți, fiecare beneficiind de un procent de 22,5% dintr-un teren total de 540 mp. În plus față de locuință, proprietatea dispune de o magazie, un beci de 19 mp și un foisor privat cu loc de grătar. Casa se remarcă prin acoperișul din țiglă metalică, caramida de calitate și izolația de 10 cm, asigurând confort termic și economic. Certificatul energetic clasează locuința în clasa A, iar studiile topografice și geotehnice aduc un plus de siguranță și fiabilitate. Interiorul casei impresionează prin finisajele moderne și de calitate, inclusiv ușile din lemn stratificat, geamurile termopan, gresia și parchetul. Instalația electrică și cea de apă sunt complet noi, iar încălzirea este asigurată de o centrală termică Ariston, contribuind la costuri scăzute de întreținere. Casa este situata într-un cartier linistit , foarte aproape de zona centrala a Brasovului , avand acces facil catre toate punctele importante ala orasului. In apropiere se afla diverse restaurante , magazine, gradinite scoli, etc Această proprietate reprezintă o oportunitate excelentă pentru cei care caută un cămin confortabil, modern și bine întreținut, cu utilități reduse la întreținere și o locație convenabilă. Nu ratați șansa de a deveni proprietarul acestei case minunate! Contactați-ne pentru mai multe detalii și pentru a programa o vizionare. Cod ofertă / ID BLITZ: P99469

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii
