

Casa noua cu design modern | 90 mp utili | Gradina 680 mp

ID: 187752CV
Ultima actualizare: 18.02.2026

Cartier: Bod
Zona:

Pret/mp: 2.056€
Rata lunara: 941,78 €

185.000€



Persoana de contact

Florin Leca
Broker Partner

+40 368 410 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 680.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o casa noua, individuala, dispusa pe 2 niveluri, situata intr-un ansamblu rezidential modern – Maurer Village Bod, intr-o zona linistita, cu acces facil catre Brasov. Locuinta beneficiaza de o suprafata utila de 90 mp si este amplasata pe un teren generos de 798 mp, oferind atat confort interior, cat si un spatiu exterior ideal pentru relaxare, gradinarit sau amenajare zona de agrement. Imobilul este intabulat. Compartimentare Parter – suprafata utila 45 mp: • Hol acces • Living spatios si luminos • Bucatarie • Grup sanitar Etaj – suprafata utila 44 mp: • Hol • Dormitor matrimonial • Dormitor secundar • Baie • 2 terase cu suprafata totala de 16 mp Exterior Proprietatea dispune de o gradina generoasa de aproximativ 680 mp, ideala pentru amenajarea unei zone verzi, foisor, loc de joaca sau terasa exterioara. Utilitati Casa este racordata la toate utilitatile: • Apa • Canalizare • Curent electric • Gaz Localizare Imobilul este situat in Bod, intr-o zona aerisita si linistita, in plina dezvoltare, cu acces rapid catre Brasov, fiind potrivit atat pentru locuire permanenta, cat si ca investitie pe termen lung. Daca iti doresti o locuinta noua, intr-un cadru rezidential modern, cu teren generos si intimitate, aceasta proprietate reprezinta o oportunitate excelenta de achizitie, va asteptam la o vizionare pentru a descoperi toate aceste aspecte frumoase. Cod ofertă / ID BLITZ: P163861

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii