

Casa individuala de vanzare in Scheii Brasovului (zona Piata Unirii/Centru)

ID: 177613CV

Ultima actualizare: 26.01.2026

Cartier: **Schei**

Zona:

Pret.mp: 1.753€

Rata lunara: 758,52 €

149.000€



Persoana de contact

Adrian Antal
Broker Partner

+40 368 410 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata teren: 102.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Ţiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va prezinta o oportunitate excelentă de investiție în inima zonei istorice Scheii Brașovului — casă individuală la parter, cu suprafață utilă de 85 m², curte generoasă de 102 m², pod și beci. Locație ideală, la doar câțiva pași de Piața Unirii și principalele atracții ale centrului istoric — perfectă pentru închiriere pe termen scurt (turistic) sau lung, ori pentru locuință cu potențial de modernizare. Vă oferim o casă situată într-o zonă deosebită, aproape de centrul istoric al Brașovului, în zona Schei. Această proprietate are următoarele caracteristici:dormitor confortabil, ideal pentru odihnă. Living luminos – spațiu central de zi. Bucătărie separată, complet funcțională. Baie cu aerisire naturală (fereastră), asigurând confortul necesar. Pod utilizabil, perfect pentru depozitare sau posibile extinderi. Beci util pentru depozitare de vin sau alimente. Curte privată de 102 m², cu potențial de a deveni terasă Starea actuală necesită modernizare, oferind posibilitatea de a adăuga valoare proprietății și de a o personaliza conform preferințelor. Locația este perfectă pentru un proiect de renovare care poate aduce un randament bun pe termen lung. Cod ofertă / ID BLITZ: P153016

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0	
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0	
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0	
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0	
Confort	☆☆☆☆☆	0.0	

Observatii