

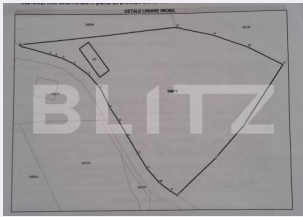
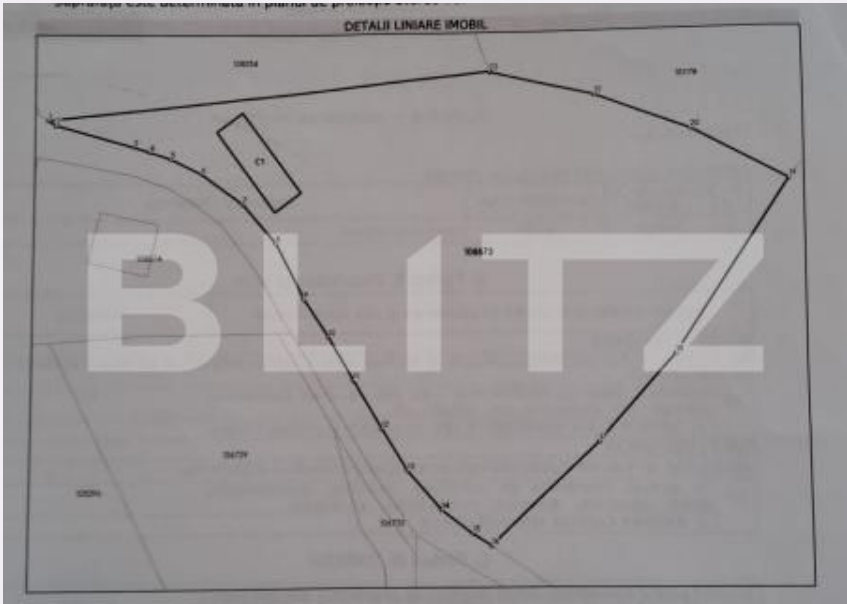
De Vânzare: Cabană 95 mp + Teren 4.807 mp, "Mica Austrie" Braşoveană

ID: 200932CV
Ultima actualizare: 20.07.2026

Cartier: **Pestera**
Zona:

Pret/mp: 1.771€
Rata lunara: 856,49 €

168.245€



Persoana de contact

Anamaria Ionescu
Broker Partner

0368410333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7

Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata teren: 4807.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare propune: Cabană din lemn, neintabulată, cu teren de 4.807 mp – Satul Peștera, comuna Moieciu, județul Brașov În Culoarul Rucăr-Bran, la 1.200 m altitudine, satul Peștera și-a construit reputația de "mica Austrie" a Brașovului – nu întâmplător, dacă privești gospodăriile risipite pe pantele înverzite, cu Munții Bucegi de o parte și Piatra Craiului de cealaltă, într-o priveliște dublă pe care puține locuri din țară o pot oferi. Zona rămâne un punct de atracție constant pentru drumeți și iubitorii de natură: traseele marcate urcă spre crestele Pietrei Craiului și spre satele vecine Măgura și Moieciu de Sus, iar Peștera Liliecilor, cu galeria sa de 162 m, completează lista obiectivelor care aduc turiști în zonă tot timpul anului. Castelul Bran se află la doar 10-11 km distanță, pe DN 73 și DJ 112G. Proprietatea propusă se remarcă prin generozitatea terenului: 4.807 mp, pe care se află o cabană din lemn de 95 mp la sol – suficient spațiu pentru extindere, amenajare exterioară sau dezvoltarea unui proiect turistic mai amplu. Cabana nu este intabulată, aspect de care viitorul cumpărător trebuie să țină cont, însă suprafața generoasă a terenului lasă loc de multe scenarii, de la refugiu montan personal la investiție cu potențial de cazare. Pe scurt: Cabană din lemn, 95 mp la sol Teren aferent: 4.807 mp Situație juridică: cabană neintabulată Locație: Satul Peștera, comuna Moieciu, jud. Brașov, la 1.200 m altitudine Priveliște: Munții Bucegi și Piatra Craiului Acces: 10-11 km de Castelul Bran, pe DN 73 – DJ 112G Zonă turistică: trasee montane, Peștera Liliecilor, proximitate Parc Național Piatra Craiului Pentru detalii suplimentare și programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P177530

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii