

Casă cu terasă panoramică spre Tâmpa | Oază de linişte în inima Braşovului

ID: 201911CV
Ultima actualizare: 01.08.2026

Cartier: Centrul Istoric
Zona:

Pret.mp: 3.063€
Rata lunara: 748,34 €

147.000€



Persoana de contact

Emese Mezei
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7

Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata teren: 100.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o proprietate deosebită, situată într-una dintre cele mai apreciate zone ale Braşovului, la doar câteva minute de Piaţa Sfatului şi principalele atracţii ale Centrului Istoric. Această casă boutique îmbină farmecul autentic al oraşului vechi cu confortul unei renovări complete, oferind un stil de viaţă aparte şi o privelişte spectaculoasă către Tâmpa. Fie că vă doriţi o locuinţă cochetă în centrul Braşovului sau o investiţie premium pentru închiriere în regim hotelier ori pe termen lung, această proprietate reprezintă o oportunitate rară. Detalii proprietate: Suprafaţă utilă: 48 mp Regim de înălţime: P+1 Terasă din lemn: 30 mp, cu vedere panoramică spre Tâmpa Curte comună Se vinde complet mobilată şi utilată. Compartimentare: Parter Living luminos Bucătărie open-space complet echipată Acces direct către terasa de 30 mp Etaj Dormitor spaţios Dressing Baie generoasă Avantaje: Complet renovată, cu finisaje moderne şi materiale de calitate Bucătărie nouă, complet utilată Terasă generoasă, ideală pentru relaxare sau petrecerea timpului alături de familie şi prieteni Vedere directă spre Tâmpa Locaţie ultracentrală, într-o zonă liniştită a Centrului Istoric Parcare gratuită pe stradă – un avantaj rar pentru această zonă. Puţine proprietăţi reuşesc să ofere în acelaşi timp intimitate, o terasă spectaculoasă şi o locaţie atât de bine poziţionată în Centrul Istoric al Braşovului. Atmosfera caldă, compartimentarea eficientă şi priveliştea către Tâmpa transformă această casă într-o alegere excelentă atât pentru locuire, cât şi pentru investiţie. Contactaţi echipa BLITZ pentru mai multe informaţii sau pentru programarea unei vizionări. Vă invităm să descoperiţi o proprietate care oferă mai mult decât o casă – oferă un stil de viaţă. Cod ofertă / ID BLITZ: P178673

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preţ	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii