

Casa in Centru Istoric, pod, pivnita, mobilata, 40 mp

ID: 177482CV

Ultima actualizare: 23.10.2025

Cartier: Central

Zona:

Pret/mp: 2.248€

Rata lunara: 457,66 €

89.900€



Persoana de contact

Elena Trinc
Specialist Broker Partner

+40 368 410 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata teren: 630.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Ţiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare o casă primitoare, ideală atât pentru investiție, cât și pentru locuință personală, situată pe una dintre cele mai liniștite străzi din Brașov. Proprietatea este alcătuită dintr-o cameră spațioasă, o bucătărie mică și cocheta, integrată cu un living primitor, o baie luminoasă cu geam de aerisire, un pod utilizabil și o pivniță aerisită natural – perfectă pentru depozitare. Casa se află într-o curte comună cu alți câțiva vecini, pe un teren de 636 mp, cu cota parte din teren inclusă. Locuința beneficiază de toate utilitățile necesare – apă, gaz, electricitate – și este dotată cu centrală termică pentru confort termic pe tot parcursul anului. Instalația electrică a fost schimbată, iar podeaua și pereții sunt izolați pentru eficiență energetică sporită. Acoperișul este recent înlocuit, iar imobilul se vinde complet mobilat și utilat, exact ca în fotografii. Vecinii sunt liniștiți, oferind un mediu intim și plăcut. Proprietatea este eligibilă pentru achiziție prin credit. Vă așteptăm cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P152929

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii