

Proprietate cu farmec rural în Beclean, aproape de Făgăraş - Beclean

ID: 199728CV
Ultima actualizare: 04.07.2026

Cartier: Beclean
Zona:

Pret/mp: 1.380€
Rata lunara: 351,26 €

69.000€



Persoana de contact

Anamaria Ionescu
Broker Partner

0368410333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata teren: 1400.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie:
Tip acoperis: Ţigla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ Imobiliare propune o proprietate cu farmec rural autentic în Satul Beclean, așezare din Țara Făgărașului, situată la doar 3 km vest de municipiul Făgăraș, la poalele Munților Făgăraș. Beclean este un sat cu moștenire culturală bogată, păstrând specificul arhitectural transilvănean și tradițiile locale specifice zonei. Poziționarea strategică, aproape de Făgăraș și cu acces la DN1, oferă un echilibru perfect între liniștea satului și apropierea de oraș. Proprietatea cuprinde o casă de 2 camere, cocheta, cu o suprafață de 50 mp, alături de dependințe și o șură masivă din lemn de stejar — o construcție solidă, cu mare potențial de valorificare. Curtea generoasă, de 1400 mp, oferă spațiu din belșug: în spatele casei se deschide priveliștea către parcul satului și râul care îl străbate, iar în spatele șurii se află o grădină îngrijită de oameni gospodari, cu roșii și zarzavaturi — dovada unui loc trăit și îngrijit cu drag. Toate utilitățile sunt la poartă: apă, curent, canalizare și gaz, ceea ce simplifică mult orice proiect de renovare. Casa necesită renovare, însă tocmai acest lucru o face ideală pentru cei care își doresc să amenajeze totul după propriul gust, păstrând farmecul rural al zonei sau transformând-o într-o locuință modernă. Este proprietatea potrivită pentru cineva care caută liniște, spațiu generos și un proiect cu suflet, aproape de oraș, dar departe de agitație. **Detalii proprietate:** Casă 2 camere, 50 mp, cu dependințe Șură masivă din lemn de stejar **Curte:** 1400 mp **Grădină** cultivată în spatele șurii **Poziționare:** în spatele casei, parcul satului și râul **Utilități la poartă:** apă, curent, canalizare, gaz **Necesită renovare** — potențial de amenajare după gust **Pentru mai multe detalii sau pentru o vizionare, echipa BLITZ Imobiliare vă stă la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P176474**

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie ☆☆☆☆☆ 0.0

Raport calitate/preț ☆☆☆☆☆ 0.0

Facilitati zona ☆☆☆☆☆ 0.0

Spatii verzi ☆☆☆☆☆ 0.0

Confort ☆☆☆☆☆ 0.0

Observatii

© BLITZ Agentie Imobiliara Brașov.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.