

De vânzare – Pensiune, Bicfalău, jud. Covasna

ID: 174392CV

Ultima actualizare: 03.12.2025

Cartier: Exterior Nord

Zona:

Pret.mp: 254€

Rata lunara: 1.165,77 €

229.000€



Persoana de contact

Balint Attila
Sales Manager

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 16

Suprafata teren: 1663.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 18

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 6

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Şindrilă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va prezinta o oportunitate unica de investitie in turismul din inima Transilvaniei! Pensiunea Teglas este situata in localitatea Bicfalau, intr-un cadru natural deosebit, linistit, la marginea unei paduri de brazi, la doar 17 km de Sfântu Gheorghe și 32 km de Brașov. Caracteristici principale: • Suprafata totala teren: 1663 mp (curti constructii). • Suprafata totala utila cladiri: aproximativ 900 mp. • Compusa din doua cladiri distincte: 1. Cladire moderna (construita in 2007) – 593 mp: Restaurant cu 60 de locuri. Bucătărie spațioasă, complet utilată. 9 camere cu băi proprii. Terasă exterioară cu 60 de locuri. 2. Cladire rustica (construita in 2005) – 292 mp: 1 bucătărie completa. 1 camera de zi. 5 camere duble și 1 apartament, toate cu băi proprii. • Capacitate totala cazare: 32 persoane + 8 locuri suplimentare (16 camere). • In curte se afla și o casa veche din anul 1840, ce poate fi renovata cu ușurință pentru a extinde oferta de cazare sau pentru a crea un spatiu tematic autentic. Facilitati și dotari: • Saună. • Jacuzzi interior și exterior. • Curent electric trifazat. • Apa potabila din 2 puturi proprii, cu sistem de filtrare. • Canalizare proprie. • Incalzire prin centrala termica pe lemne. • Parcare privata generoasa, in incinta. Alte beneficii: • Cadru natural superb, ideal pentru relaxare. • Potential ridicat de dezvoltare – posibilitate extindere sau amenajare spatii tematice. • Locatie accesibila turistilor romani și straini datorita proximitatii fata de Brașov. Transforma aceasta proprietate intr-un business de familie sau intr-o afacere turistica prospera. Pensiunea Teglas nu este doar o investitie – este inceputul unei povești. Pentru mai multe detalii și vizionări, contactează-ne acum! Cod ofertă / ID BLITZ: P149524

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii