

Vilă istorică exclusivistă, 900 mp utili, 1300 mp teren, Sinaia

ID: 76128CV
Ultima actualizare: 13.11.2023

Cartier: Sud
Zona:

Pret/mp: 1.389€
Rata lunara: 6.363,39 €

1.250.000€



Persoana de contact

Alina Titu
Area Sales Manager

+40 368 410 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 14
Suprafata teren: 1300.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 10

Nr.balcoane: 5
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 4
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, De vacanță
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Sigur ai auzit de Castelul Peleşor, construit din dorința regelui Carol I, ca reședință a principilor moștenitori Ferdinand și Maria. Acum imaginează-ți cum ar fi să te trezești dimineața în casa arhitectului care a proiectat Peleşorul, adică Karel Liman. Mai mult decât atât, la cafeaua de dimineață, Bucegii să te întâmpine cu măreția și frumusețea lor. Discutăm despre un imobil impresionant, special pentru investiție care are în spate o frumoasă istorie. Acesta s-a transformat, în aproape 100 de ani de existență, din locuința arhitectului Peleşorului, mai întâi în muzeu de artă și ulterior, într-o pensiune turistică, locul perfect pentru petrecerea vacanței la munte. Are o arhitectură grandioasă, în stilul Renașterii germane, o istorie în decursul căreia personalități marcante ale României i-au trecut pragul și un prezent care invită la relaxare și bună-dispoziție. Acum, casa funcționează ca pensiune, proprietarii dorind să păstreze și să conserve toate aceste elemente pentru a rămâne mărturie peste generații. Vila este formată din opt camere duble cu grup sanitar propriu și trei apartamente luxoase, ultramoderne, cu o terasă mare, băi cu cadă dublă și cu hidromasaj. Blitz te invită să te bucuri de grandioarea acestui imobil, sigur vei rămâne la fel de impresionat cum am rămas și noi.

Ratingul ofertei

Locatie		5.0
Raport calitate/preț		4.0
Facilitati zona		5.0
Spatii verzi		5.0
Confort		4.5

Parerea Agentului

Afacerea se vinde la cheie. Zona este într-o continuă dezvoltare din punct de vedere turistic, iar clădirile istorice ca aceasta vor fi mereu la mare căutare în rândul turiștilor, atât cei străini cât și cei români.

Observatii