

Investitie pretabila pentru azil de batrani, 11 camere, 926 mp, in Codlea

ID: 75207CV
Ultima actualizare: 24.02.2023

Cartier: **Codlea**
Zona:

Pret/mp: 190€
Rata lunara: 814,51 €

160.000€



Persoana de contact

Alina Titu
Area Sales Manager

+40 368 410 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12

Caracteristici

Numar camere: 11
Suprafata teren: 800.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 2
Nr bai: 5

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 4
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial,
De vacanță
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căărămidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va oferea o casa cu posibilitate de dezmembrare in doua imobile separate , acces separat. Se pot vinde și separat . Casa dispune de 11 camere, 5 bai cu posibilitate 10 bai, un salon deosebit de 120 mp, 5 camere tehnice, 4 pivnite, 2 magazine, holuri bucatarie spațioasă. Casa este pe regim de înălțime D+P+M , suprafața construită desfășurată 926 mp, compusă din: - DEMISOL : acces demisol și parter, hol, 2 magazine, 4 pivnite, depozit, hol și scar. - PARTER : birou, hol, scara interioara- 3 camere, 3 bai, bucatarie și scara acces demisol, salon, 2 terase și scara. - MANSARDA : hol și scara mansarda, pod, 3 camere, 2 bai, dressing cu baie , hol și scara, 3 spații de depozitare și pod. Fără infiltrații cu ferestre mari și luminoase. Ideal si pentru firma: 1. Posibilitate activități de cazare în vederea introducerii în circuitul turistic 2. Posibilitate cazare muncitori 3. Posibilitate locație de producție și birouri 4. Posibilitate amenajare și compartimentare pentru azil de bătrâni 5. Se poate compartimenta un spațiu pentru magazin în corpul din fata 6. Pretabil fonduri europene, start- up nations . Posibilitate compartimentare cu curte separată. Evaluare notariala 2.200.000 RON.

Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0

Parerea Agentului

Ideal investitie!

Observatii