

Pensiune de vânzare – Bran

ID: 196219CV
Ultima actualizare: 01.06.2026

Cartier: Bran
Zona:

Pret.mp: 977€
Rata lunara: 2.418,09 €

475.000€



Persoana de contact

Adriana Pascan
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7

Caracteristici

Numar camere: 10
Suprafata teren: 1472.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 10

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă oferă spre vânzare o pensiune deosebită în Bran, județul Brașov – cu vedere panoramică spre Munții Bucegi

Caracteristici generale • Locație: Bran, județul Brașov • Teren: 1.472 mp • Curte terasată pe 3 niveluri • Împrejmuire: gard din beton și lemn • Destinație: pensiune turistică / investiție Compartimentare imobil Demisol • zonă tehnică • centrală termică pe gaz • sală de sport • spațiu dedicat jacuzzi Parter • living generos • bucătărie complet utilată • salon de mese • cameră de biliard • baie de serviciu (WC) • terasă cu vedere panoramică spre munte Etaj 1 • 5 camere • fiecare cameră cu baie proprie • fiecare cameră dispune de terasă proprie și sas Etaj 2 • 5 camere • fiecare cameră cu baie proprie • fiecare cameră cu terasă proprie și sas

Construcție și dotări • zidărie portantă din cărămidă • șâmburi și centuri din beton armat • planșee din beton armat • acoperiș din țiglă Bramac • tâmplărie PVC cu geam termopan • 2 centrale termice pe gaz (încălzire + apă caldă) Curte și facilități exterioare • parcare amenajată • loc de joacă • foisor cu grătar • piscină cu acoperiș retractabil • magazie pentru echipamente piscină

Puncte forte • poziționare excelentă în zonă turistică premium • vedere panoramică spre Munții Bucegi • capacitate mare de cazare • ideal pentru business turistic sau investiție

Pentru detalii suplimentare și programarea unei vizionări, nu ezitați să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P173203

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Brașov.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 8:00 – 17:30

Adresa:

– Brasov, Str. Mihail Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.