

Casa din panouri SANDWICH TEREN 520MP INTRAVILAN +ANEXE

ID: 189626CV
Ultima actualizare: 17.03.2026

Cartier: Sanpetru
Zona:

Pret.mp: 798€
Rata lunara: 203,12 €

39.900€



Persoana de contact

Elena Trinc
Specialist Broker Partner

+40 368 410 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 1
Suprafata teren: 520.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: În construcție

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Se oferă spre vânzare o casă modernă construită din panouri sandwich, situată în localitatea Sânpetru, la mică distanță de strada principală, într-o zonă liniștită și în plină dezvoltare. Locuința este realizată pe structură ușoară, fiind necompartimentată la interior, ceea ce oferă noului proprietar libertatea de a-și organiza spațiul exact după propriile nevoi și preferințe. Casa este dotată cu geamuri termopan, sistem de supraveghere video, alarmă și beneficiază de un sistem de panouri solare cu putere instalată de 5,2 kW, asigurând un consum redus și costuri minime de întreținere. Proprietatea este împrejmuită, oferind intimitate și siguranță. În prezent, construcția nu necesită autorizație, fiind ideală ca locuință de vacanță, însă poate fi utilizată fără probleme și pentru locuit permanent. Pe teren există posibilitatea edificării unei case pe fundație sau continuarea compartimentării actualei construcții, în funcție de planurile viitorului proprietar. În vecinătate se află proprietăți similare, locuite permanent, dotate cu puț forat, cablu TV și panouri solare. La limita terenului se află stâlp de electricitate, oferind posibilitatea racordării la rețeaua publică pentru cei care doresc acest lucru. Vă așteptăm la vizionare pentru a descoperi potențialul acestei proprietăți! Cod ofertă / ID BLITZ: P165945

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii