

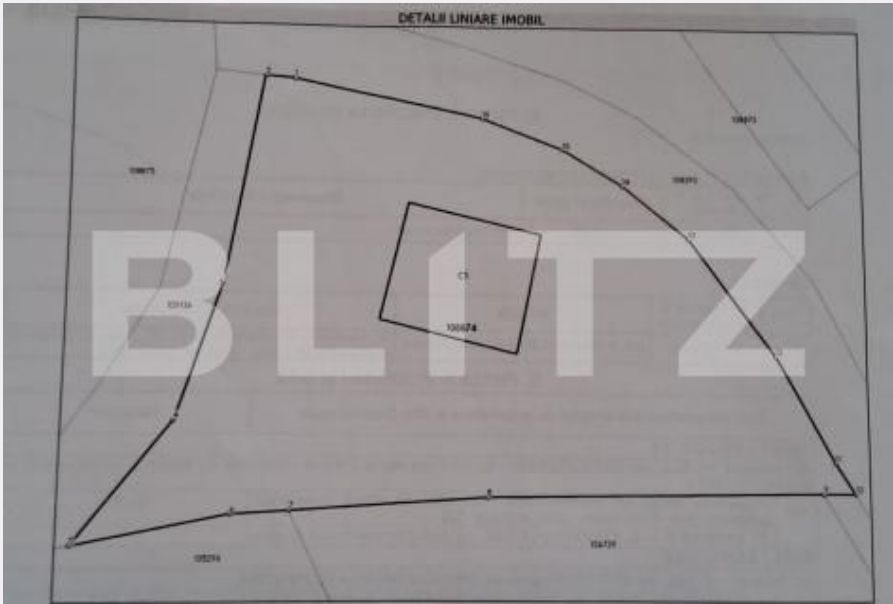
Teren cu fundație de cabană, intabulat, 1.093 mp – Satul Peștera, comuna Moieciu

ID: 200975CV
Ultima actualizare: 29.07.2026

Cartier: **Pestera**
Zona:

Pret/mp: 480€
Rata lunara: 222,57 €

43.720€



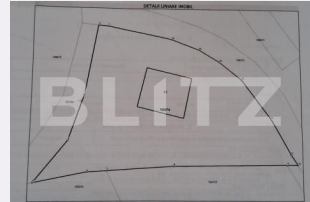
Persoana de contact

Anamaria Ionescu
Broker Partner

0368410333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7



Caracteristici

Numar camere: 1
Suprafata teren: 1093.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare propune: Teren cu fundație de cabană, intabulat, 1.093 mp – Satul Peștera, comuna Moieciu, județul Brașov Peștera este unul dintre acele locuri despre care se spune, pe bună dreptate, că seamănă cu o bucată de Austria rătăcită în Culoarul Rucăr-Bran. Așezat la 1.200 m altitudine, satul oferă o priveliște dublă rar întâlnită – Munții Bucegi de o parte, Piatra Craiului de cealaltă – iar gospodăriile risipite pe pantele înverzite completează imaginea de carte poștală care i-a adus supranumele de "mica Austrie". Dincolo de peisaj, zona are și substanță turistică: de aici pornesc trasee marcate spre crestele Pietrei Craiului și spre satele vecine Măgura și Moieciu de Sus, iar Peștera Liliecilor, cu galeria ei de dimensiuni impresionante și formațiunile calcaroase spectaculoase, atrage an de an vizitatori curioși. Accesul se face dinspre Castelul Bran, pe DN 73 și DJ 112G. Într-un asemenea cadru se află acest teren intravilan de 1.093 mp, pe care a existat cândva o cabană din lemn. Din construcția inițială a mai rămas doar fundația – vizibilă pe teren – însă în Cartea Funciară figurează înscrisă o construcție de lemn tip parter. Este o oportunitate potrivită pentru cine își dorește să reconstruiască de la zero, folosind infrastructura existentă (fundația și intabularea) ca punct de plecare, într-o zonă cu flux constant de turiști atrași de peisaj și de proximitatea Castelului Bran. Pe scurt: Teren intravilan, intabulat: 1.093 mp Pe teren se află fundația unei foste cabane din lemn În CF este înscrisă o construcție de lemn tip parter Locație: Satul Peștera, comuna Moieciu, jud. Brașov, la 1.200 m altitudine Priveliște: Munții Bucegi și Piatra Craiului Acces dinspre Castelul Bran, pe DN 73 – DJ 112G Zonă turistică: trasee montane, Peștera Liliecilor, proximitate Parc Național Piatra Craiului Notă: starea fizică a construcției (doar fundație) diferă de descrierea din Cartea Funciară (construcție parter, lemn) – informație transmisă transparent potențialilor cumpărători. Pentru detalii suplimentare și programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P177527

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii