

Garsoniera in casa, 39mp utili + beci 30mp, pretabil de investitie, Centru Vechi



ID: 95201CV
Ultima actualizare: 30.05.2023

Cartier: **Centrul Istoric**
Zona:

Pret/mp: 2.143€
Rata lunara: 381,80 €

75.000€



Persoana de contact

Alina Titu
Sales Manager

+40 368 410 333
office@blitz.ro

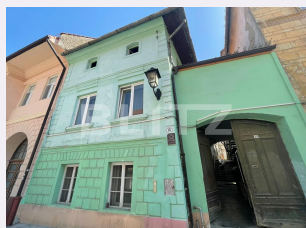
Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 1
Suprafata teren: 900.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial,
De vacanță
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Țigla
Modalitate vanzare: În rate, Credit
bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Doresti sa detii propria ta afacere in turism in cel mai cautat oras din Romania? Daca raspunsul la intrebarea de mai sus este DA , atunci esti la momentul si in locul potrivit. BLITZ va propune spre achizitie, o garsoniera nemobilata situata la demisolul unei case sasesti, amplasata ideal in Centrul Istoric al Brasovului, la poalele Masivului Tampa, la doar cateva minute de Piata Sfatului si Biserica Neagra, intr-un decor medieval inedit incarcat de istorie. Exista cota parte din terenul de 900 mp, cu gradina si spatiu verde. In curte mai exista 2 proprietari. Inainte de renovare, imobilul functiona in regim de inchiriere temporara. S-au schimbat instalatiile sanitare, tevile de scurgere sunt pe cupru, contoare separate pentru fiecare proprietate, centrala pe gaz este noua. Compartimentare : Demisol - hol, camera, baie, bucatarie, pivnita individuala de 40mp. Garsoniera are CF separat, fiind racordata la toate utilitatile. Se preteaza si pentru diverse domenii de activitate : cabinet de avocatura, stomatologie, etc. Daca v-am starnit curiozitatea prin descrierea de mai sus, va invit la o vizionare pentru a afla detalii!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Recomand aceasta proprietate pentru potentialul de investitie si zona ultracentrala a orasului Brasov!

Observatii
