

Vilă de închiriat, 500 mp, teren 1.000 mp, zona Noua-Darste

ID: 203416CI
Ultima actualizare: 20.08.2026

Cartier: **Noua**
Zona:

Pret/mp: 4€
Rata lunara: 10,18 €

2.000€



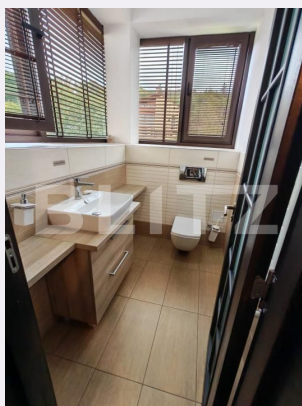
Persoana de contact

Daniela Ciocan
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7



Caracteristici

Numar camere: 8
Suprafata teren: 1000.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 6

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 2
Nr.locuri parcare: 4
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre închiriere o vilă modernă și spațioasă, cu o suprafață utilă de aproximativ 500 mp, amplasată pe un teren de 1.000 mp. Proprietate premium, cu arhitectură modernă și compartimentare pe 6 niveluri. Proprietatea se remarcă printr-o compartimentare generoasă și funcțională, dispusă pe 6 niveluri, oferind spații ample pentru locuire, lucru și relaxare. Vila beneficiază de mai multe zone de grădină, o terasă generoasă, garaj interior pentru două autoturisme, două locuri de parcare exterioare și panouri solare. Compartimentare Nivelul 1 – Garaj și spații tehnice Garaj interior pentru 2 autoturisme 2 locuri de parcare exterioare Spălătorie Centrală termică Debara / spațiu tehnic Nivelul 2 – Acces și spații de depozitare Intrare principală și hol de acces Depozit de dimensiuni generoase Dressing mare Baie cu WC și chiuvetă Nivelul 3 – Zonă de lucru și relaxare Birou Living 1 Acces către grădină Nivelul 4 – Zonă de zi Living 2, spațios și luminos Bucătărie Baie cu WC și chiuvetă Acces către grădină Terasă generoasă, ideală pentru relaxare și socializare Nivelul 5 – Dormitor matrimonial Dormitor 1 Baie proprie cu cadă, chiuvetă și WC Nivelul 6 – Zona de noapte Dormitor 2 Baie proprie cu duș, chiuvetă și WC Dormitor 3 Dressing de dimensiuni generoase Baie cu WC Baie cu duș și două chiuvete Dotări și avantaje Suprafață utilă: 500 mp Suprafață teren: 1.000 mp 6 niveluri 3 dormitoare 6 băi 2 livinguri Birou Bucătărie Dressinguri generoase Spații ample de depozitare Garaj interior pentru 2 mașini 2 locuri de parcare exterioare Grădină Terasă generoasă Centrală termică Panouri solare Compartimentare ideală pentru o familie numeroasă sau pentru persoane care își doresc un spațiu de locuit premium, cu zone distincte pentru lucru, relaxare și odihnă Condiții de închiriere Chirie: 2.000 € / lună Costuri suplimentare: Utilități: aproximativ 400 € / lună Administrarea cartierului: aproximativ 100 € / lună O proprietate deosebită, care combină spațiul, confortul, intimitatea și funcționalitatea, fiind potrivită pentru cei care își doresc o locuință modernă, generoasă și bine compartimentată. Cod ofertă / ID BLITZ: P180174

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii