

Proprietate de inchiriat, 130 mp, curte comuna 657 mp, zona Ultracentrala

ID: 205569CI
Ultima actualizare: 15.09.2026

Cartier: Ultracentral
Zona:

Pret/mp: 15€
Rata lunara: 10,18 €

2.000€



Persoana de contact

Salmon Voican
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7



Caracteristici

Numar camere: 6
Suprafata teren: 657.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 3
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va propune situata ultracentral, intr-una dintre cele mai frumoase si cautate zone ale Brasovului, la doar cativa pasi de Piata Sfatului si Biserica Neagra, aceasta proprietate reprezinta combinatia perfecta dintre farmecul autentic al centrului istoric si confortul premium pe care il cauta turistii moderni. Ascunsa pe pitoreasca Strada Cerbului, intr-o zona linistita si extrem de apreciata de turistii romani si straini, Albert Residence ofera acel sentiment rar de intimitate si exclusivitate, chiar in centrul unuia dintre cele mai vizitate orase din Romania. Proprietatea impresioneaza prin: pozitionarea exceptionala in centrul istoric; accesul facil catre toate atractiile turistice importante; designul elegant si atmosfera boutique; spatiile de cazare amenajate cu rafinament si atentie la detalii; facilitatile moderne apreciate de turisti; potentialul excelent pentru exploatare hoteliera si randament ridicat. Zona este un magnet permanent pentru turisti datorita mixului perfect dintre istorie, gastronomie, arhitectura si natura: Piata Sfatului, Biserica Neagra, Strada Sforii, Turnul Alb si Turnul Negru, restaurante premium, cafenele boeme, terase vibrante, evenimente culturale si festivaluri organizate pe tot parcursul anului. In plus, Brasovul continua sa fie unul dintre cele mai puternice si stabile centre turistice din Romania, cu cerere constanta pentru unitati de cazare premium, atat in sezonul de iarna, cat si in restul anului. Albert Residence nu este doar o pensiune. Este o proprietate cu identitate. Cu pozitie. Cu poveste. O investitie care ofera nu doar venituri, ci si prestigiu. Pentru investitorii care inteleg valoarea reala a locatiilor rare din centrul istoric al Brasovului, aceasta este o oportunitate dificil de replicat. Pentru detalii suplimentare si programarea unei vizionari, va stam la dispozitie. Cod ofertă / ID BLITZ: P182483

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii