

# Casă spaţioasă de închiriat, 250 mp utili, vedere spre pădure, Zona Noua

ID: 185434CI  
Ultima actualizare: 26.01.2026

Cartier: **Noua**  
Zona:

Pret/mp: 4€  
Rata lunara: 5,09 €

1.000€



## Persoana de contact

Bogdan Balint  
Broker Partner

+40 368 410 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40368410333  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Brasov, Str. Mihail  
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



## Caracteristici

Numar camere: 5  
Suprafata teren: 250.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Nouă

Destinatie:  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre închiriere o casă spațioasă și elegantă, cu o suprafață utilă de 250 mp, situată într-o zonă liniștită, cu vederi deschise spre pădure. Proprietatea este complet mobilată și ideală pentru o familie sau pentru persoane care își doresc confort, intimitate și acces la natură. Casa beneficiază de o curte privată de 250 mp, amenajată, perfectă pentru relaxare, la care se adaugă o căsuță de grădină și 2 locuri de parcare, dintre care unul în garajul de 18mp. Compartimentarea este funcțională și bine gândită, fiind structurată pe parter, etaj și mansardă: Parter: hol de intrare primitor debara pentru depozitare baie de serviciu cu toaletă și chiuvetă living generos, cu ferestre mari, șemineu și ieșire directă către grădină bucătărie open-space, luminoasă, cu geam mare spre curte Etajul 1: 3 dormitoare spațioase, două dintre ele cu balcon baie complet utilată, cu duș walk-in, toaletă, bideu și două chiuvete Etajul 2: mansardă open-space pe toată suprafața casei, amenajată ca birou și zonă de depozitare baie cu duș și mașină de spălat rufe Proprietatea se remarcă prin spații generoase, lumină naturală din abundență și o poziționare excelentă, oferind un echilibru ideal între confort urban și liniștea naturii. Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, vă așteptăm să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P161521

Ratingul ofertei0.0

Parerea Agentului

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |

## Observatii