

Casa tip duplex, 94 mp, zona Central – Rasnov

ID: 207240CI
Ultima actualizare: 07.10.2026

Cartier: **Rasnov**
Zona:

Pret/mp: 10€
Rata lunara: 4,84 €

950€



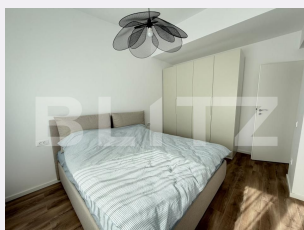
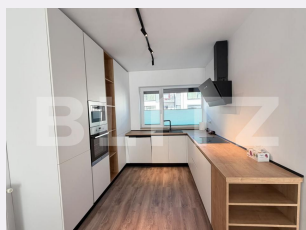
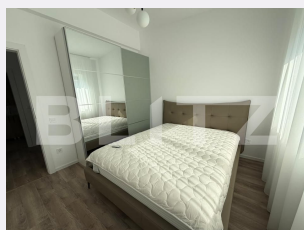
Persoana de contact

Alecsandro Badiu
Broker Partner

0368410333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 100.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va ofera spre inchiriere un duplex cu 4 camere, constructie noua (prima utilizare), situat intr-o zona rezidentiala privata cu acces securizat (bariera) si 2 locuri de parcare proprii, la iesirea din Rasnov spre Brasov (langa MAX International / Lidl). Detalii Proprietate: Suprafata: 94 mp utili + Terasa pavata 22 mp. Parcare si Acces: 2 locuri de parcare private incluse in pret, in incinta securizata cu bariera. Orientare: SUD pentru living si terasa (lumina naturala pe tot parcursul zilei si eficienta termica ridicata). Compartimentare si Priveliste (4 Camere): Parter: Living open-space luminos, bucatarie, baie cu dus, spatiu de depozitare. Etaj: 3 camere (2 dormitoare mobilate + 1 camera libera), 1 baie mare cu cada, 1 balcon (2 mp) cu vedere spre munti. Exterior: Terasa pavata de 22 mp cu vedere directa spre Cetatea Rasnov. Dotari si Echipare (Totul Nou): Bucatarie: Mobilata la comanda, complet utilata cu electrocasnice AEG si Electrolux: plita, cuptor, hota, cuptor cu microunde, masina de spalat vase si masina de spalat rufe (integrata in bucatarie). Mobilier: Duplex mobilat modern, incluzand piese din gama premium Rovere (paturi matrimoniale, canapea), dulapuri incapatoare in dormitoare, cuier pe hol, perdele si corpuri de iluminat. Flexibilitate (Camera 3): Cea de-a treia camera de la etaj este lasata libera pentru a putea fi amenajata ca birou (Work From Home) de catre chirias sau poate fi mobilata la cerere, in functie de necesitati. Conditii de Inchiriere: Contract inregistrat la ANAF (termen lung). Disponibilitate imediata. Cod ofertă / ID BLITZ: P184202

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii