

# Apartament cu 4 camere si balcon, 77 mp

Scan

ID: 66614AV  
Ultima actualizare: 12.01.2022

Cartier: **Tractorul**  
Zona:

Pret/mp: 1.136€  
Rata lunara: 445,44 €

**87.500€**



## Persoana de contact

**Alina Titu**  
Sales Manager

+40 368 410 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40368410333  
Email: office@blitz.ro

Adresa:  
- Brasov, Str. Mihail  
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata utila: 77.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 3 /6

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou






Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament cu 4 camere, pozitionat intr-un ansamblu rezidential nou in zona Tractorul din Brasov. Apartamentul este pozitionat la etajul 5, 6 intr-un imobil cu 6 niveluri. Are o suprafata utila de 77 mp, iar compartimentarea se prezinta astfel: bucatarie open space cu livingul, trei dormitoare, doua bai si balcon. Oportunitatile multiple de relaxare de care dispune ansamblul sunt: amenajarea a 3 000mp de spatiu verde cu semineu cu functie de gratar, bean bag-uri, canapea de exterior, masa si scaune, loc de joaca pentru copii, jacuzzi, baldachine. In prezent, se afla in curs de amenajare si un teren de multi-sport: fotbal, tenis, baschet. Curtile de acces in scari sunt amenajate cu iaz cu pesti, pian si alte amenajari peisagistice care anima zilele si serile. Apartamentul se vinde finisat, iar in pretul de 3000 euro se poate achizitiona un loc de parcare exterior. Pretul afisat este pentru plata esalonata (70% la semnare contract + 30% finalizare) . De asemenea se mai poate cumpara ipotecar la pretul de 93800 Euro si prin Noua casa la 94800 Euro

## Ratingul ofertei

4.8

Locatie		5.0
Raport calitate/preț		4.5
Facilitati zona		5.0
Spatii verzi		4.5
Confort		5.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru o familie.

## Observatii

---

---

---

---