

Apartament 4 camere, 76.60 mp, zona Tractorul

ID: 205223AV

Ultima actualizare: 10.09.2026

Cartier: Tractorul

Zona:

Pret/mp: 2.285€

Rata lunara: 890,88 €

175.000€



Persoana de contact

Adrian Antal
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata utila: 76.60 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ prezinta un apartament spatios, calduros si bine compartimentat, ideal pentru o familie, situat in zona Tractorul, intr-un bloc solid construit in 1987. Locuinta are 77 mp utili, este decomandata integral si se afla la etajul 4 din 4, oferind liniste, intimitate si o priveliste placuta asupra zonei. Blocul este complet izolat termic, iar ferestrele cu geam termopan au fost schimbate integral anul trecut. Impreuna cu centrala termica proprie, aceste beneficii asigura un confort termic foarte bun pe tot parcursul anului si contribuie la mentinerea unor costuri reduse de intretinere.

Compartimentare: 4 camere decomandate 2 bai bucatarie spatioasa camara in bucatarie hol generos balcon de 5,60 mp boxa proprie pentru depozitare Dotari si finisaje: centrala termica proprie geamuri termopan schimbate integral in 2025 bloc complet izolat termic parchet in camere gresie si faianta in bai, bucatarie si hol boxa proprie Avantajele zonei Apartamentul este amplasat intr-o zona linistita, aerisita si verde, potrivita in special pentru familii cu copii. In imediata apropiere se gasesc magazine, scoli si mijloace de transport in comun, astfel incat principalele facilitati de zi cu zi sunt accesibile la cateva minute de mers pe jos. Un apartament care imbina spatiul, compartimentarea practica si confortul termic – o alegere potrivita pentru o familie care isi doreste un camin bine organizat intr-o zona linistita din Tractorul. Cod ofertă / ID BLITZ: P182112

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii