

Investitie-apartament 4 camere, 2 bai, 80 mp, etaj intermediar, zona Tractorul

ID: 163657AV

Ultima actualizare: 25.02.2025

Cartier: **Tractorul**

Zona:

Pret/mp: 1.624€

Rata lunara: 661,28 €

129.900€



Persoana de contact

Elena Trinc
Specialist Broker Partner

+40 368 410 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata utila: 80.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Descriere oferta

Blita vă propune un apartament deosebit, cu un raport calitate-preț excelent, situat în cartierul Tractorul, într-o zonă foarte căutată. Apartamentul este decomandat și se remarcă printr-o compartimentare practică: 3 dormitoare, un living spațios, o bucătărie cu debara, două băi (una cu cadă și alta cu duș) și un hol generos. Acesta beneficiază de îmbunătățiri precum termopane, parchet și este semimobilat, oferindu-vă libertatea de a-l personaliza după preferințe. Poziționat strategic, la doar 5 minute de mers pe jos de mall-ul Coresi, apartamentul este înconjurat de toate facilitățile necesare: biserică, piață, magazine, bănci, școli, colegiu, grădinițe și after-school-uri. Suprafața utilă este optim organizată, iar apartamentul dispune de lumină naturală datorită orientării pe două părți. La subsol, veți găsi și un spațiu tehnic ideal pentru depozitare. Deși necesită mici renovări, apartamentul reprezintă o investiție deosebită, având un preț competitiv pentru această zonă. Nu ratați ocazia de a transforma acest spațiu într-un cămin valoros. Vă așteptăm la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P137704

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			

Observatii