

Apartament de 4 camere, 76 mp, langa padure, Racadau

ID: 84673AV
Ultima actualizare: 29.04.2022

Cartier: Racadau
Zona:

Pret/mp: 1.342€
Rata lunara: 519,25 €

102.000€



Persoana de contact

+40368410333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40368410333
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata utila: 76.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 1
Etaj: 1 / 8

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament cu 4 camere in zona linistita, la marginea padurii. Proprietatea se afla intr-o zona cu foarte multe facilitati, printre care: statie de autobus cu linii ce duc spre toate punctele de interes ale orasului; magazine si spatii comerciale in apropierea imobilului; scoala nr. 25 la 2 minute de mers pe jos; spatiu verde si padure la 100 metri de bloc; zona linistita si nepoluata. Apartamentul este pozitionat la etajul 1 intr-un imobil cu 8 etaje izolat termic pe exterior. Compartimentarea este semidecomandata si compusa din: living, bucatarie, 3 dormitoare, 2 grupuri sanitare, 2 holuri si 1 balcoan inchis cu geam termopan. Proprietatea se vinde la stadiul de mobilat/utilat si beneficiaza de centrala termica proprie, geamuri termopan, gresie, faianta, parchet, usi interior lemn si usa intrare metalica. Impreuna cu apartamentul se ofera si un loc de parcare concesionat in apropierea blocului. Conform certificatului de performanta energetica, apartamentul prezinta urmatoorii indicatori de performanta: clasa energetica B; consum anual specific de energie 181.26 kwh/mp.an; indicele de emisie echivalent CO₂ =33.19 kgCO₂/mp.an; consum anual specific de energie din surse regenerabile 0 kwh/mp.an.

Ratingul ofertei

Locatie		5.0
Raport calitate/preț		5.0
Facilitati zona		5.0
Spatii verzi		5.0
Confort		5.0

Parerea Agentului

Proprietatea perfecta pentru o familie numeroasa!

Observatii