

# Apartament de vanzare, 4 camere, 83,26 mp, in Poiana Brasov

ID: 166139AV

Ultima actualizare: 27.11.2025

Cartier: Poiana Brasov

Zona:

Pret/mp: 2.042€

Rata lunara: 865,42 €

170.000€



## Persoana de contact

Mihaela Macovei  
Broker Partner

+40 368 410 333

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail  
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



## Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata utila: 83.26 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: Mansardă /2

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz va prezinta un apartament cu 4 camere, nou la vânzare în Poiana Braşov, situat într-o vilă de apartamente finalizată în 2024, cu o suprafață utilă de 83,26 mp și o terasă generoasă de 11,10 mp, oferind o priveliște superbă către pădure. Acesta este ideal pentru vacanțe, locuință permanentă sau închiriere în regim hotelier. Apartamentul este compartimentat într-un living open space cu bucătărie, 1 dormitor confortabil și o baie mare, fiind dotat cu finisaje premium și facilități moderne. Beneficiază de încălzire în pardoseală și un sistem smart pentru acces, precum și video interfon pentru siguranță suplimentară. Suplimentar, spatiile generoase de la mansarda, lasa loc suficient pentru inca doua dormitoare, sau dupa preferinte inca un dormitor si un dresing, care apar in acte ca si pod. Un loc de parcare este inclus în preț, iar locația este excelentă, la doar 5 minute de Pârtia Bradu și de centrul de agrement al stațiunii. O oportunitate perfectă de a te bucura de confortul și frumusețea montană a Poienii Braşov. Apartamentul se vinde nemobilat. Va asteptam la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P136998

| Ratingul ofertei     | 0.0                                                                         | Parerea Agentului |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Locatie              | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Raport calitate/preț | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Facilitati zona      | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Spatii verzi         | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Confort              | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |

## Observatii