

# Apartament 3 camere – 66 mp utili | Parter | Zona Vlahuţa

ID: 193721AV  
Ultima actualizare: 28.04.2026

Cartier: Vlahuta  
Zona:

Pret/mp: 1.817€  
Rata lunara: 610,38 €

119.900€



## Persoana de contact

Adrian Antal  
Broker Partner

+40 368 410 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail  
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 66.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: Parter /10

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Parţial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament cu 3 camere, situat la parter, într-o zonă bine conectată din Zona Vlahuță. Cu o suprafață utilă de 66 mp, locuința oferă un spațiu generos și o compartimentare practică, fiind potrivită pentru o familie sau pentru investiție. Apartamentul dispune de: -centrală termică proprie -geamuri termopan -compartimentare eficientă, cu potențial de reamenajare Proprietatea necesită îmbunătățiri, oferind astfel viitorului proprietar oportunitatea de a o amenaja și personaliza după propriul gust. Poziționarea este un mare avantaj, cu acces rapid către puncte de interes importante precum AFI Brașov și Spitalul Clinic Județean de Urgență Brașov, dar și în imediata apropiere de magazine, stații de autobuz, școli și grădinițe. O alegere excelentă pentru cei care își doresc o locuință într-o zonă accesibilă, cu potențial de valorificare! Pentru detalii suplimentare sau programarea unei vizionări, vă stăm la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P170572

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---