

Apartament 3 camere, decomandat

ID: 208240AV
Ultima actualizare: 13.10.2026

Cartier: Ultracentral
Zona:

Pret.mp: 3.187€
Rata lunara: 1.216,68 €

239.000€



Persoana de contact

Claudiu Titu
Sales Manager

0368410333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 75.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 2
Etaj: 1 / 4

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament spațios și primitor, cu 3 camere, compartimentare decomandată, 2 băi și 2 balcoane, ideal pentru o familie care își dorește confort, funcționalitate și multiple spații de depozitare. Apartamentul se vinde complet mobilat și utilat, fiind pregătit pentru mutare imediată, fără grija amenajărilor sau a investițiilor suplimentare. Un avantaj deosebit îl reprezintă cele două balcoane, cu acces direct din ambele dormitoare, dar și din bucătărie, o configurație practică și mai rar întâlnită, care oferă un plus de confort și versatilitate. Un garaj care oferă mult mai mult decât un simplu loc de parcare! Proprietatea beneficiază de un garaj individual, inclus în prețul de vânzare, cu două spații suplimentare ce îi sporesc considerabil utilitatea: Pod deasupra garajului, desfășurat pe întreaga suprafață a acestuia, ideal pentru depozitare. Cameră de depozitare sub garaj, cu suprafață egală cu cea a garajului, prevăzută cu energie electrică și canalizare. Acces dublu către spațiul inferior: direct din garaj, printr-o trapă cu scară, dar și separat, din exterior, printr-o ușă proprie. Aceste spații suplimentare oferă numeroase posibilități de utilizare, fie pentru depozitarea obiectelor personale, echipamentelor sportive, bicicletelor sau amenajarea unui mic atelier pentru hobby-uri. De ce merită să alegeți această proprietate? Pe lângă compartimentarea eficientă și faptul că este complet mobilat și utilat, apartamentul se diferențiază prin garajul individual și spațiile auxiliare generoase, un avantaj important pentru cei care apreciază organizarea și confortul. Garajul este inclus în prețul afișat! Proprietarul acceptă și variante de schimb, în funcție de propunerea primită. O proprietate care merită descoperită la fața locului! Contactați-ne pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări! Cod ofertă / ID BLITZ: P184969

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii