

# Apartament de 3 camere, stil luxuriant, 99 mp, terasă 12 mp, Tractorul

ID: 86378AV  
Ultima actualizare: 03.10.2022

Cartier: **Tractorul**  
Zona:

Pret/mp: 1.768€  
Rata lunara: 890,88 €

**175.000€**

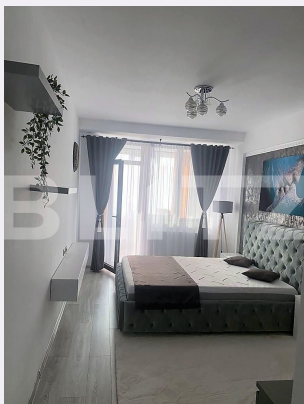


## Persoana de contact

+40368410333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40368410333  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Brasov, Str. Mihail  
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 99.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 10 /10

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz propune spre achiziționare un apartament ultramodern, amenajat și decorat cu foarte multă atenție la detalii, localizat în cartierul Tractorul, la câteva minute de mers pe jos de mall Coresi. Imobilul beneficiază de o suprafață utilă extrem de generoasă, 99 mp, plus terasă de 12 mp- locul ideal în care îți poți savura cafeaua de dimineață sau admira apusul. Apartamentul se află într-un bloc izolat termic, construcție 2018, are o structură de comandă și se compune din: hol, living, bucatărie cu geam, două dormitoare cochete, două băi, spațiu de depozitare, dressing bine organizat și terasă spațioasă. În preț este inclus și un loc de parcare. Se vinde mobilat și utilat, conform fotografiilor de prezentare. Disponibilitate imediată! Dacă această proprietate ți-a stârnit interesul, nu mai aștepta și solicită o vizionare!

## Ratingul ofertei

4.8

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Un apartament de vis cu priveliște panoramică, ideal pentru o familie cu copii sau investiție cu scopul închirierii în regim hotelier!

## Observatii