

Apartament 3 camere, 87 mp, decomandat, etaj intermediar zona Coresi

ID: 83771AV

Ultima actualizare: 19.09.2022

Cartier: **Tractorul**

Zona:

Pret/mp: 1.437€

Rata lunara: 636,34 €

125.000€



Persoana de contact

Alina Titu
Area Sales Manager

+40 368 410 333

office@blitz.ro

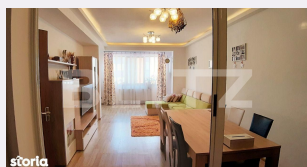
Contact agentie

Fix: +40368410333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Brasov, Str. Mihail
Kogalniceanu, nr.17, bl C4, et 12



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 87.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: 8 /10

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un apartament cu 3 camere, situat in cartier Tractoru, cu acces facil la mijloace de transport in comun, magazine alimentare, mall, etc. Acesta este positionat la etajul 8 al unui imobil cu 10 niveluri, dispunand de o suprafata utila de 87 mp. Compartimentarea apartamentului este decomandata si dispusa astfel: 1 living, 1 bucatarie, 2 dormitoare, 2 bai (una cu cabina de dus una cu cada) si balcon inchis (lodge). Apartamentul beneficiaza de spatiu de depozitare la parterul blocului (cu dulapuri de depozitare si spatii pentru biciclete, trotinete etc) , accesul realizandu-se cu liftul. Tot complexul (cai de acces, casa scarii, spatiul de depozitare, parcare subterana, etc) sunt asigurate cu sistem de supraveghere video performant. Suprafata totala a apartamentului este de 99,88 mp construiti, respectiv 87.11 mp utili. Apartamentul se vinde complet mobilat si utilat, cum se vede in poze: mobila completa pentru fiecare camera, aer conditionat, masina de spalat haine, masine de spalat vase, frigider side by side, aer conditionat etc. Parcare subterana se achizitioneaza separat la suma de 10.000 euro Pentru mai multe informatii nu ezitati sa ne contactati! Certificat Energetic proprietate: A (credit cu dobanda preferentiala) Cladire certificată clasa A cu un consum anual specific de energie [KWh m²an] 123.69 Indice de emisii echivalent CO2 [KgCO2 m²an] 22.34 Consum anual specific de energie din surse regenerabile [kWh m²an] 0.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Potrivit pentru o familie.

Observatii