Apartament 3 camere, 85mp, zona Tractorul

ID: 211394AV
Ultima actualizare: 20.11.2026

Cartier: Tractorul
Zona:

Pret.mp: 2.313€
Rata lunara: 941,78 €

185.000€









Persoana de contact

Elena Trinc
Expert Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Brasov, Str. Mihail Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7

Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 80.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 1
Etaj: 4 /10

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament deosebit de spațios, cu o suprafață utilă de 79 mp, situat intr-un complex rezidential , în cartierul Tractorul, la doar câteva minute de mers pe jos de Coresi Shopping Resort. Proprietatea se află la etajul 4 din 10 dotat cu două lifturi și sistem de supraveghere video, oferind confort și siguranță locatarilor. Apartamentul este foarte bine compartimentat și dispune de un living generos, bucătărie separată cu zonă de luat masa, două dormitoare, două băi, două holuri și un balcon închis, cu o suprafață de aproximativ 6,34 mp, accesibil din bucătărie. Suprafața totală ajunge la aproximativ 85 mp, oferind suficient spațiu pentru întreaga familie. Un mare avantaj îl reprezintă faptul că se vinde complet mobilat și utilat, exact ca în fotografii, fiind pregătit pentru mutare imediată. Apartamentul este bine izolat și foarte călduros în sezonul rece. În plus, proprietatea beneficiază de o boxă la subsol, ideală pentru depozitare, precum și de acces la o cameră comună destinată depozitării bicicletelor și jucăriilor pentru copii. Pentru cei interesați, sunt disponibile și două locuri de parcare, la prețul de 14.000 euro fiecare, achiziționate separat ușor negociabil. Localizarea este un alt punct forte, având în imediata apropiere Coresi Shopping Resort, Lidl, Kaufland, școli, grădinițe, farmacii, centre medicale, restaurante și mijloace de transport în comun. Este alegerea ideală pentru o familie care își dorește un apartament generos, complet mobilat, într-o zonă modernă și foarte bine dezvoltată a Brașovului, dar și o oportunitate excelentă de investiție. Vă așteptăm cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P188605

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Brașov.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- Brasov, Str. Mihail Kogalniceanu, nr. 11, etaj 7

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.